



OU-SC-OSZP-2019/002251-Gu
Senec, 18.3.2019

ROZHODNUTIE VYDANÉ V ZISŤOVACOM KONANÍ

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), rozhodol podľa § 29, ods. 2 na základe zámeru navrhovanej činnosti „**Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob**“, predloženého navrhovateľom Obecný športový klub (OŠK) Chorvátsky Grob, o.z., Námestie Josipa Andriča 3672/17, 900 25 Chorvátsky Grob po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov takto:

Navrhovaná činnosť „**Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob**“ uvedená v predloženej zámere, ktorej navrhovateľom je navrhovateľom Obecný športový klub (OŠK) Chorvátsky Grob, o.z., Námestie Josipa Andriča 3672/17, 900 25 Chorvátsky Grob

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa určujú tieto podmienky:

- Doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu.
- Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými STN a technickými predpismi.
- Uvedený počet parkovacích miest (60 pre osobné automobily a 2 pre autobusy) doplniť o výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s príslušnými STN.

- Pred vydaním územného rozhodnutia je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie záväzného stanoviska na pripojenie prístupovej komunikácie v zmysle §3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciach.
- Žiadame dodržať odstupové vzdialenosti križovatiek v zmysle STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií.
- Pri územnom a stavebnom konaní je potrebné zohľadniť požiadavky civilnej ochrany obyvateľstva podľa:
 - Zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
 - Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
 - Vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.
- V prípade, že ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.
- Pri riešení navrhovaných lokalít, je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12 až §17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy.
- V ďalšom stupni rešpektovať v plnom rozsahu pripomienky Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy (bod č. 7).
- Na výrub stromov s obvodom kmeňa meraným vo výške 130 cm nad zemou väčším ako 40 cm a krovín s výmerou nad 20 m² mimo zastavaného územia obce sa vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany prírody (v pôsobnosti obce Chorvátsky Grob) podľa § 47 ods. 3 zákona.
- Druhovú skladbu drevín v projekte sadových úprav odporúčame ešte pred územným konaním konzultovať so Štátnou ochranou prírody SR, Regionálnym centrom ochrany prírody v Bratislave a predložiť spolu so žiadosťou o vydanie súhlasu na výrub drevín ako návrh náhradnej výsadby, resp. jej časti.
- Je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.
- Pri stavebnej činnosti rešpektovať hlavne § 4, ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť lebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné technické predpisy.
- Realizovať projekt sadových a vegetačných úprav, ktorý bude zahŕňať aj výsadbu vzrastlej vegetácie. V prípade, ak realizačné podmienky umožnia aplikovať zelené vegetačné steny, je potrebné projekt sadových a vegetačných úprav doplniť aj o túto možnosť.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie „Príručka na podporu výberu, projektovania a realizovania retenčných opatrení pre prírodné vody v Európe.“
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie zapracovať záväzne opatrenia Programu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky.
- Rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy.
- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.
- Dodržať ustanovenia zák. č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov a ostatné súvisiace predpisy na úseku odpadového hospodárstva - Nakladanie s obalmi a odpadmi z obalov musí byť v súlade s príslušnými ustanoveniami štvrtého oddielu zákona o odpadoch.
- Zaoberať sa všetkými pripomienkami dotknutej verejnosti k navrhovanej činnosti a opodstatnené požiadavky, ktoré majú oporu v zákone, zohľadniť v dokumentácii stavby pre územné a stavebné konanie a pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.
- Dotknutá verejnosť uvedená v §24 zákona o posudzovaní vplyvov disponuje právami definovanými v súlade s § 24 ods. 2 tohto zákona.
- Dodržať a realizovať všetky opatrenia navrhnuté v IV časti zámeru – IV.10 Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Zároveň upozorňujeme, že navrhovateľ, respektíve jeho právni zástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.

Ďalej upozorňujeme navrhovateľa, že najneskôr pri príprave podkladov k žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín je potrebné venovať pozornosť ekologickým funkciám drevín ako potenciálneho biotopu chránených druhov živočíchov, okrem vtákov aj možnej prítomnosti chránených druhov hmyzu (najmä z rodu chrobákov Coleoptera), ktoré sa vyskytujú predovšetkým v starších listnatých stromoch s dostatočným objemom drevnej hmoty (obvod kmeňa väčší ako 40-50 cm) a so zhoršeným zdravotným stavom. Uvedené záujmy je potrebné zohľadniť pri výrube predmetných stromov a ich povolený výrub uskutočniť mimo vegetačného a hniezdneho obdobia tak, aby sa minimalizoval nepriaznivý vplyv na faunu.

Predložený návrh bude posudzovaný v zmysle ust. §15 zákona o ochrane pôdy (po predložení projektovej dokumentácie), so zreteľom na doteraz nevyužité plochy v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie.

O D Ŏ V O D N E N I E

Navrhovateľ, Obecný športový klub (OŠK) Chorvátsky Grob, o.z., Námestie Josipa Andriča 3672/17, 900 25 Chorvátsky Grob a predložil zámer dňa 21.12.2018 písomnej aj elektronickej forme Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len Okresný úrad Senec, OSŽP) podľa § 22 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o posudzovaní) zámer navrhovanej činnosti „**Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob**“ (ďalej len zámer), ktorý vypracovala spoločnosť ENVIGEO, a.s., Kynceľová 2, 974 11 Banská Bystrica, v novembri 2018 na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Senec, OSŽP ako príslušný orgán štátnej správy oznámil listom pod č. OU-SC-OSZP/2019/02251-002-Gu zo dňa 07.01.2019 začatie správneho konania podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Senec, OSŽP podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní listom č. OU- SC- OSZP-2019/02251-002-Gu zo dňa 07. 01. 2019 zaslal zámer dotknutej obci, rezortnému orgánu, povolujuúcemu orgánu a dotknutým orgánom. Súčasne v zmysle § 23 ods. 1 zverejnil zámer, oznámenie o predložení zámeru a informáciu pre verejnosť na webovom sídle ministerstva životného prostredia <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/futbalovy-areal-osk-chorvatsky-grob>

Informácia pre verejnosť bola zverejnená aj na stránke príslušného orgánu:<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>).

Príslušný orgán informoval známych účastníkov konania, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku, účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia

mohli vyjadriť k jeho podkladu a i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Senec, odbore starostlivosti o životné prostredie. Táto informácia bola taktiež zverejnená ako súčasť informácie pre verejnosť na vyššie uvedenej adrese webového sídla ministerstva a na webovom sídle <http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>.

Podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní bola verejnosť informovaná do troch pracovných dní po doručení zámeru navrhovanej činnosti spôsobom v mieste obvyklým odo dňa 19.01.2019 po dobu 21 dní, zároveň bolo verejnosti oznámené kde a kedy možno do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť, a podľa odseku 4 v akej lehote môže verejnosť doručiť svoje písomné stanoviská k zámeru príslušnému orgánu.

Povaha a rozsah navrhovanej činnosti, význam očakávaných vplyvov, miesto realizácie

Investičným zámerom navrhovateľa je vybudovanie futbalového areálu OŠK Chorvátsky Grob s príslušnou prístupovou komunikáciou a parkovacími plochami. Súčasťou predkladaného zámeru je aj objekt tribúny a zázemia (šatne,...). Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom obce Chorvátsky Grob, ktorý definuje dané pozemky ako "Plochy pre športové areály".

Hlavnými stavebnými objektmi riešeného projektu sú športové plochy - futbalové ihriská. Ide o hlavnú hraciu plochu a vedľajšiu (tréningovú) hraciu plochu. Doplnkovú plochu tvorí tréningová trávnatá plocha (pod vedením VN), určená na bežeckú prípravu mimo ihrísk. Podmienečné objekty tvorí prístupová komunikácia k hracím plochám od cesty III/1059, ktorá bude ukončená parkovacou plochou pre 60 osobných motorových vozidiel a 2 autobusy. Prístupová komunikácia bude doplnená o cyklochodníky (oddelené samostatné jazdné pruhy od komunikácie) a chodníkom pre peších. Prístupová komunikácia bude osvetlená verejným osvetlením a odvodnená pomocou povrchového rigola s vyvedením dažďových vôd do príľahlého Mlynského potoka. Dvojpodlažný objekt tribúny a šatní bude umiestnený pozdĺž hlavnej hracej plochy. Na prízemí sa bude nachádzať 6 šatní s hygienickým príslušenstvom, verejné WC, technické zázemie (kotolňa, práčovňa), administratíva + priestory pre rozhodcov. Samostatne je prístupný jeden služobný dvojizbový byt správcu areálu, ktorý sa nachádza na poschodí.

Podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. realizácia činnosti „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“ patrí do položky tabuľky č. 14 „Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch“:

Pol. číslo	Činnosť, objekty a zariadenia	Prahové hodnoty	
		Časť A (povinné hodnotenie)	Časť B (zist'ovacie konanie)
5.	Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest s kapacitou		v zastavanom území od 10 000 m ² mimo zastavaného územia od 5 000 m ²

S ohľadom na rozlohu športovísk (hlavná plocha + vedľajšia plocha + spevnené plochy = 20 872 m²) a situovanie územia mimo zastavaného územia obce navrhovaná činnosť podlieha zisťovaciemu konaniu, kde bude pre proces posudzovania a hodnotenia jej vplyvov na životné prostredie príslušným orgánom Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj: Bratislavský, 100

Okres: Senec, 108

Mesto, obec: **Chorvátsky Grob, 507911**

Katastrálne územie: **Chorvátsky Grob, 808881**

Parcely:

registra KN C: 1010/190, 1042/3, 1318/10, 1318/12, 1318/13, 1318/29, 1318/30,
1398/29, 1058

registra KN E: 869/2, 869/3, 871/2, 1042, 1043/2, 1044/1, 1046, 1058

List vlastníctva: 4624, 4733, 603, 4742, 4733

Uvedené parcely sú vo vlastníctve: Slovenský pozemkový fond, Slovenský vodohospodársky podnik, Slovenská správa ciest, Obec Chorvátsky Grob, OŠK.

Stručný opis technického a technologického riešenia

Hodnotené územie navrhovanej činnosti sa nachádza západne od obce Chorvátsky Grob, v lokalite Pri studni, na území určenom na zastavanie v zmysle platnej ÚPD, plocha je určená na vybudovanie športovo-rekreačných areálov. Územie je v súčasnosti čiastočne zastavané jestvujúcimi spevnenými plochami príjazdovej panelovej cesty a areálom ČOV. Severne od navrhovaného areálu sa nachádza štátna cesta tretej triedy III/1059 spájajúca Chorvátsky Grob a Čiernu Vodu. Z južnej strany je areál ohraničený plochami využívanými na poľnohospodárske účely (orná pôda), za ktorými sa nachádza koridor diaľnice D1 Bratislava - Senec – Trnava (cca 1800 m južne od dotknutého územia). Východne od navrhovanej výstavby sa nachádza koridor Mlynského potoka a za ním samotná zástavba obec Chorvátsky Grob. Západne od riešeného územia sa nachádza poľnohospodársky využívaná plocha polí a následne časť Čierna Voda. Stavenisko pre navrhovanú výstavbu je v súčasnosti využívané ako poľnohospodárska plocha. Stromová zeleň určená na výrub sa v dotknutom území nenachádza. V smere východ – západ je územím vedené VVN a VN elektrickej energie.

Navrhovaná činnosť predstavuje vybudovanie obecného športového areálu - futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob s príslušnou prístupovou komunikáciou, parkovacími plochami, objektom tribúny a zázemím (šatne,...).

Hlavnými stavebnými objektmi riešeného projektu sú športové plochy - futbalové ihriská. Ide o hlavnú hraciu plochu a vedľajšiu (tréningovú) hraciu plochu. Doplnkovú plochu tvorí tréningová trávnatá plocha (pod vedením VN), určená na bežeckú prípravu mimo ihrísk. Ihriská budú oplotené zo strany "exteriéru", pričom zvýšené oplotenie do výšky 6,0 m zo záchytnými sieťami je navrhnuté za bránami oboch ihrísk. Po stranách je navrhnuté nižšie oplotenie - od budúcej komunikácie výšky 3,0 m a od parkoviska 2,0 m. hracie plochy medzi sebou budú

oddelené tyčovým zábradlím výšky 1,1 m rovnako ako aj od tribúny. Podmienečné objekty budú tvoriť prístupová komunikácia k hracím plochám od cesty III/1059, ktorá bude ukončená parkovacou plochou pre 60 osobných motorových vozidiel a 2 autobusy. Prístupová komunikácia bude doplnená o cyklochodníky (oddelené samostatné jazdné pruhy od komunikácie) a chodníkom pre peších. Prístupová komunikácia bude osvetlená verejným osvetlením a odvodnená pomocou povrchového rigola s vyvedením dažďových vôd do príslušného Mlynského potoka.

Ukončenie prístupovej komunikácie bude povrchovým parkoviskom. Toto bude osvetlené verejným osvetlením, vybavené odvodnením, pričom zachytené vody budú prečistené v odľučovači ropných látok. Dvojpodlažný objekt tribúny a šatní bude umiestnený pozdĺž hlavnej hracej plochy. Na prízemí sa nachádza 6 šatní s hygienickým príslušenstvom, verejné WC, technické zázemie (kotolňa, práčovňa), administratíva + priestory pre rozhodcov. Samostatne je prístupný jeden služobný dvojizbový byt správcu areálu, ktorý sa bude nachádzať na poschodí.

Zastavaná plocha objektmi :

Hlavná hracia plocha 118,6/77 m	9 132,2 m ²
Vedľajšia hracia plocha 103,6/58,5 m	6 060,6 m ²
Spevnené plochy prístupových komunikácií :	
- prístupové komunikácie	3 426 m ²
- cyklistické jazdné pruhy	679 m ²
- chodník pre chodcov	813 m ²
- parkovacie plochy	762 m ²
Počet parkovacích miest:	62
Z toho - osobné vozidlá :	60
autobusy :	2
Tribúna:	390 miest
- Zastavaná plocha:	541,44 m ²
- Obostavaný priestor:	cca 3 340 m ³
- Počet nadzemných podlaží :	2
- Počet podzemných podlaží :	1

Stavba je rozdelená na nasledujúce stavebné objekty:

- SO 01 Hracie plochy
 - 01 - 01 Terénne úpravy
 - 01 - 02 Drenážny systém
 - 01 - 03 Závlahový systém
- SO 02 Prístupová komunikácia, dopravné značenie areálové komunikácie a spevnené plochy
- SO 03 Verejné a areálové osvetlenie
- SO 04 Dažďová kanalizácia
- SO 05 Sadové úpravy

- SO 06 Predĺženie verejného vodovodu
- SO 07 Šatne a tribúna
 - 07-01 Architektonicko-stavebné riešenie
 - 07-02 Statika
 - 07-03 Zdravotechnika
 - 07-04 Vykurovanie a vzduchotechnika
 - 07-05 Elektroinštalácia
 - 07-06 Slaboprúdové rozvody
 - 07-07 Protipožiarna ochrana
- SO 08 Vodovodná prípojka
- SO 09 Kanalizačná prípojka
- SO 10a - Elektrická VN prípojka a trafostanica
- SO 10b - Elektrická NN prípojka a areálové NN rozvody
- SO-11 Drobné objekty

ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Vplyvy na horninové prostredie

Výkopové práce sa budú vykonávať do úrovne zakladania tribúny, čo je asi 1,8 m pod terénom. Znečistenie fluviaálnych sedimentov, ktoré tvoria základovú pôdu je možné pri stavebnej činnosti a môže byť zapríčinené únikom pohonných hmôt a olejov pri haváriách stavebných strojov, alebo z dôvodu ich zlého technického stavu. Preventívnym opatrením je zabránenie vstupu stavebných strojov v zlom technickom stave na stavenisko, čo je spoločnou zodpovednosťou dodávateľa stavebných prác a objednávateľa v zastúpení stavebného dozoru.

Vplyvy na pôdu

Ako už bolo uvedené v predchádzajúcich častiach predkladanej dokumentácie, pôdny kryt hodnoteného územia navrhovanej činnosti bol už v minulosti degradovaný následkom antropogénnych aktivít súvisiacich s veľkoplošným a intenzívnym poľnohospodárstvom.

S výstavbou a prevádzkou futbalového areálu OŠK Chorvátsky Grob dôjde aj k významnému záberu pôdy. Ide o parcely ktoré sú v katastri nehnuteľností vedené v prevažnej miere ako trvalé trávnaté porasty. Celková zastavaná plocha navrhovanou činnosťou predstavuje: 21 414,24 m². Počas výstavby bude odstránený aj pôdny kryt a pôda bude použitá v rámci stavby na násypy pri konečných terénnych úpravách, alebo bude deponovaná na najbližšiu trvalú skládku odpadu ako ostatný odpad.

Vplyvy na ovzdušie

V súvislosti s navrhovanou činnosťou môžeme identifikovať za najvýznamnejší zdroj znečistenia ovzdušia dopravu spojenú s výstavbou a využívaním futbalového areálu OŠK Chorvátsky Grob. Vplyv dopravy na kvalitu ovzdušia dotknutého územia a jeho okolia pri maximálnej kapacite areálu 62 parkovacích miest sa nedá pokladať za významný.

Vplyvy na klimatické pomery

Rozsah a charakter navrhovanej činnosti nevytvára predpoklad pre významné ovplyvnenie klimatických pomerov dotknutého územia.

Vplyvy na vodné pomery

Riziko kontaminácie podzemnej a povrchovej vody následkom realizácie navrhovanej činnosti existuje v súvislosti s možnosťou vzniku neštandardných situácií počas výstavby. Zaistením dobrého technického stavu stavebných zariadení a mechanizmov bude riziko možnej kontaminácie povrchovej a podzemnej vody počas výstavby eliminované. Prípadný únik nebezpečných látok pri výstavbe možno odstrániť použitím sorpčných prostriedkov. V procese výstavby môže dôjsť aj k dočasnému zásahu do povrchového odtoku vôd z územia.

Počas prevádzky pokladáme za najvýznamnejší vplyv na životné prostredie vznik znečistených dažďových vôd na príjazdnej miestnej obslužnej komunikácie a nových parkovacích plôch. Tieto vody budú prečisťované cez plnoprietočný odlučovač ropných látok a odvádzané do verejného recipientu Mlynského potoka. Ku kontaminácii pozemných ale aj povrchových vôd môže dôjsť aj následkom nesprávneho používania a skladovania chemických hnojív a pesticídov. Tieto vplyvy je možné vhodnými manažmentovými a technickými opatreniami odstrániť alebo zmierniť a eliminovať tak ich negatívne pôsobenie. Pre účely zabezpečenia polievacej - úžitkovej vody pre navrhované plošné automatické zavlažovanie futbalových ihrísk uvažujeme vybudovať novú vŕtanú studňu, ktorá bude vybudovaná v zelenom páse v blízkosti navrhovaných nových futbalových ihrísk a jestvujúceho potoka.

Potreba závlahovej vody :

- zavlažovaná plocha celkom	11 820 ,00 m ²
- priemerná denná potreba vody na polievanie trávnik	5 mm/deň
- priemerná spotreba vody pri zavlažovaní (2 – 3 krát v týždni)	59,10 m ³ /deň
- predpokladaný počet závlahových dní	150 dni
- priemerná ročná spotreba vody	<u>8 865,00 m³/rok</u>

Vplyvy na faunu a flóru, biotopy

Hodnotené územie navrhovanej činnosti nezasahuje do prvkov ochrany prírody a krajiny, v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov sa v ňom uplatňuje 1. stupeň ochrany (všeobecná ochrana). Navrhovaná činnosť je situovaná do širšieho priestoru intenzívne využívaného poľnohospodárskou výrobou.

Terénymi pochôdzkami vykonanými v dotknutom území neboli v lokalite navrhovanej činnosti identifikované žiadne chránené, vzácne, ohrozené alebo inak významné rastlinné a živočíšne druhy.

Drevinová vegetácia tvoriaca juhovýchodnú hranicu tvorí nesúvislý porast (zápoj), má charakter nesúvislej stromovej a krovitej vegetácie a je reprezentovaná charakterom brehových porastov. Následkom činnosti stavebných mechanizmov bude dochádzať v etape výstavby k narúšaniu pôdneho krytu, tým aj k odstráneniu existujúcej vegetácie, zvýšeniu prašnosti, uvoľňovaniu výfukových plynov a k zvýšenému hluku. Prach pôsobí na rastliny negatívne predovšetkým upchávaním prieduchov, čím fyzikálne zamedzí transpirácii, fotosyntéze a dýchaniu. Plynné imisie pôsobia na rastliny jednak tým, že vnikajú do rastlinných pletív ktoré negatívne ovplyvňujú metabolické procesy a zároveň prostredníctvom pôdneho substrátu, odkiaľ ich rastliny prijímajú koreňovým systémom. území navrhovanej na rozšírenie skládky odpadov sa podľa vyhlášky MŽP č. 24/2003 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny nevyskytujú žiadne európske alebo národne významné druhy živočíchov priamo viazané na danú lokalitu. Biotopy, ktoré sa v dotknutom území nachádzajú nie sú v týchto podmienkach jedinečné ani zriedkavé a ich odstránenie nepredstavuje mimoriadny tlak na živočíchy žijúce v širšom dotknutom území. V dotknutom území sa nevyskytujú biotopy európskeho ani národného významu.

Hlavným negatívnym vplyvom pri prevádzke futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob je záber pôdy, zvýšená hlučnosť a vnašanie monokultúr rastlín do prostredia.

Porasty nachádzajúce sa dominantne v dotknutom území sú monokultúry kultúrnych rastlín. Druhovú zloženie je závislé od hospodárskeho osevu (*Zea* - kukuriaca, *Secale* – raž, *Triticum* - pšenica ...). Kultúrne plodiny sú doplnené zástupcami segetálneho a burinového spoločenstva charakterizované synantrópnou vegetáciou. Pri terénnom monitoringu boli identifikované: *Convolvulus arvensis* (pupenec roľný), *Amaranthus retroflexus* (láskavec ohnutý), *Rumex obtusifolius* (štiavec tupolistý), *Arctium* sp. (lopúchy), *Cirsium arvense* (pichliače roľný), *Capsella bursa-pastoris* (pastierska kapsička obyčajná), *Achillea millefolium* (myši chvost obyčajný), *Datura stramonium* (durman obyčajný), *Elytrigia repens* (pýr plazivý), *Tanacetum vulgare* (vratič obyčajný), *Chenopodium album* (mrlík biely), *Artemisia vulgaris* (palina obyčajná), *Cichorium intibus* (čakanka obyčajná), *Papaver rhoeas* (mak vlčí), *Dipsacus sativus* (štetka siata).

Na východnej strane hodnoteného územia navrhovanej činnosti ohraničuje areál vlhkomilná vegetácia a brehové porasty Mlynského potoka. Tieto neudržiavané porasty sú charakterizované druhmi *Robinia pseudacacia* (agát biely), *Negundo aceroides moench* (javorovec jasenový), *Crataegus laevigata* (hloh obyčajný), *Prunus* (slivka) a sú doplnené krovitým horizontom so zastúpením *Rosa canina* (ruža šípová), *Rubus fruticosus* (Ostružina čučoriedková). V zamokrených oblasti okolo zdroja termálnej vody a Mlynského potoka dominujú vysoké porasty *Phragmites communis* (trsti obyčajnej) a *Urtica dioica* (žihľavy dvojdomej).

Terénny prieskum potvrdil prítomnosť živočíchov typických pre ruderálne biotopy (X7 Intenzívne obhospodarované polia) medzi ne patrí najmä: *Vanessa atalanta* (babôčka admirálska), *Polyommatus icarus* (modráčik obyčajný), *Colias hyale* (modráčik obyčajný), *Issoria lathonia* (perlovec malý), *Carabidae* (Bystruškovité), *Bombus* (čmeľ), *Coccinella septempunctata* (lienka sedembodková), *Onodonta* (vážky), *mollusca*, *Anura* (žaby), *Phasianus colchicus* (bažant obyčajný), *Falco tinnunculus* (sokol myšiar), *Corvus cornix* (vrana túlavá), *Corvus frugilegus* (havran čierny), *Pica pica* (Straka čiernoyobá), *Parus major* (sýkorka veľká), *Alauda arvensis* (škovránok poľný), *Turdus merula* (drozd čierny), *Passer montanus* (vrabec poľný), *Passer domesticus* (vrabec domový), *Lepus europaeus* (zajac poľný), *Capreolus capreolus* (srnec lesný).

Vplyvy na štruktúru a scenériu krajiny

Za zásadný a najvýraznejší zásah navrhovanej činnosti do krajinskej štruktúry a scenérie dotknutého územia i jeho okolia môžeme považovať navrhovanú výstavbu futbalového areálu OŠK Chorvátsky Grob. V priestore navrhovanej výstavby dochádza k zmene krajinskej pokrývky z ostatných plôch, trvalých trávnych porastov a nelesnej stromovej a krovitej vegetácie na plochy slúžiace pre športové aktivity.

Priestory navrhovanej činnosti sú z hľadiska vplyvov na vizuálne vnímanie krajiny dotknutého územia i jeho okolia situované v „opticky čiastočne uzavretom“ priestore.

Potenciálne nepriaznivé vplyvy budú eliminované alebo minimalizované vzdialenosťou od hranice zastavaného územia a prítomnosťou bariér (NDV brehové porasty Mlynského potoka a Čiernej vody).

Vplyvy na obyvateľstvo, sociálne a hospodárske pomery

Najbližšia obytná zástavba je situovaná vzdušnou čiarou približne 0,5 km od hodnoteného územia navrhovanej činnosti. Severne od hodnoteného územia vedie cestná komunikácia tretej triedy III/1059.

Nepriaznivé vplyvy na obyvateľstvo sa počas výstavby významne neprejavajú. V súvislosti s výstavbou budú priamo na pracovníkov stavby negatívne pôsobiť:

- zvýšená hlučnosť a emisie výfukových plynov zo stavebných mechanizmov,
- zvýšená prašnosť.

Tieto vplyvy sú len dočasné, lokalizované len v mieste výstavby.

Prevádzka nie je spojená s ohrozovaním zdravotného stavu obyvateľstva. Významnejšie znečistenie ovzdušia sa počas prevádzky nepredpokladaná, celkovo sa teda nepredpokladá narušenie kvality života v záujmovom území počas prevádzky navrhovaného zámeru.

Vplyvy na dopravu

Hodnotené územie navrhovanej činnosti bude dopravne napojený účelovou komunikáciou na cestu tretej triedy III/1059 mimo zastavaného územia obce Chorvátsky Grob.

V etape výstavby môžeme očakávať mierne zvýšenú intenzitu dopravy na prístupovej komunikácii III/1059. Tento jav bude spôsobený dovozom (odvozom) stavebnej techniky a materiálov. Tento vplyv bude krátkodobý a dočasný.

Dopravné zaťaženie územia počas prevádzky bude nárazovo, počas športových podujatí, zvýšené avšak pri kapacite 60 parkovacích miest nepredpokladáme nadmerné vplyv na bezpečnosť a plynulosť premávky.

Vplyvy na rekreáciu a cestovný ruch

Navrhovaná činnosť pozitívne rozšíri možnosti športového a rekreačného vyžitia obyvateľov obce i širšieho okolia.

Vplyvy na kultúrno-historické pamiatky, archeologické náleziská

V dotknutom území ani v jeho bezprostrednom okolí nie sú evidované žiadne nehnuteľné alebo hnuteľné kultúrne pamiatky podľa zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu. Na lokalite, kde sa bude navrhovaná činnosť realizovať, nie sú evidované archeologické náleziská, ani archeologické nálezy podľa zák. č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. V prípade výskytu archeologických nálezov pri realizácii zemných a výkopových prác bude postupované podľa § 127 zákona č. 50/1976 Zb. a podľa § 40 zákona č. 49/2002 Z.z.

Hodnotenie zdravotných rizík

Ako sme konštatovali v predchádzajúcich kapitolách, významné negatívne vplyvy súvisiace s realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Navrhovaná činnosť sú situovaná v území, ktoré je dostatočne izolované od najbližšej obytnej zástavby (futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob) je vzdialená približne 0,5 km od hranice zastavaného územia obce Chorvátsky Grob a 0,6 km od hranice zastavaného územia časti Čierna Voda). Navrhované objekty nemajú charakter prevádzok a zariadení, ktoré by produkovali špecifické toxické látky s negatívnym vplyvom na zdravie dotknutého obyvateľstva. Zdravotné riziká pracovníkov podieľajúcich sa na realizácii stavby a následnej údržbe súvisia predovšetkým s organizáciou prác a dodržiavaním podmienok pracovnej disciplíny a bezpečnosti pri práci.

Údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na biodiverzitu a chránené územia

Ako už bolo viackrát konštatované v predchádzajúcich častiach predkladaného zámeru, futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob nezasahuje do prvkov ochrany prírody a krajiny a v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien

a doplnkov sa v ňom uplatňuje 1. stupeň ochrany (všeobecná ochrana). Územie výstavby sa nenachádza ani nezasahuje do vyhlásených alebo navrhovaných chránených vtáčích území a taktiež nezasahuje do území európskeho významu, uvedených v Národnom zozname území európskeho významu (NATURA 2000). Navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho prvku ÚSES a nebude mať na tieto prvky negatívny vplyv. Územie navrhovanej výstavby nezasahuje ani do žiadneho vodohospodárskeho chráneného územia.

Predpokladané vplyvy presahujúce štátne hranice

Pri výstavbe a prevádzkovaní navrhovanej činnosti nie je reálny predpoklad vzniku vplyvov, ktoré presiahnu štátnu hranicu Slovenskej republiky.

Stanoviská predložené podľa § 23 ods. 4 zákona

V zákone stanovenom termíne § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní doručili písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. **Obec Chorvátsky Grob**, pod č. 114-2019-PRISTUDNI 271/2019 zo dňa 03.02.2019: Obec Chorvátsky Grob nežiada posudzovať stavbu podľa zákona č. 24/2019 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov a k navrhovanému zámeru nemá pripomienky. Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom obce Chorvátsky Grob č. 1/2001, lokalita U13, ktorý definuje dané pozemky ako „telovýchova šport – športové plochy a ihriská, minigolf, tenisové ihriská, telocvičňa, kolkáreň, kúpaliská“.
2. **Ministerstvo obrany Slovenskej republiky**, pod č. ASM-40-140/2019 zo dňa 23.01.2019: Ministerstvo obrany SR /Agentúra správy majetku Bratislava nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemáme pripomienky.
3. **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, odbor stratégie a rozvoja, pod č. 08288/2019/OSR/4995 zo dňa 05.01.2019**: MDV SR má v ďalšom stupni prípravy navrhovanej činnosti „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“ nasledovné pripomienky:

- Doplniť vyjadrenie správcov dotknutých komunikácií a ich požiadavky rešpektovať v plnom rozsahu,
- Rešpektovať ochranné pásma prislúchajúcich ciest v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými STN a technickými predpismi,
- Uvedený počet parkovacích miest (60 pre osobné automobily a 2 pre autobusy) doplniť o výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s príslušnými STN,
- Na strane 36 opraviť názov rezortného orgánu na „Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky,
- Zároveň upozorňujeme, že investor, respektíve jeho právni zástupcovia budú znášať prípadné požiadavky na elimináciu negatívnych vplyvov z dopravy v plnom rozsahu, nakoľko tieto negatívne vplyvy sú vopred známe.

MDV SR súhlasí s ukončením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie navrhovanej činnosti „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“ v zmysle zákona č.

24/2006 Z.z., po ukončení zisťovacieho konania, za podmienky rešpektovania uvedených požiadaviek.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

4. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, pod č. OU-SC-OCDPK-2019/003379/VAR zo dňa 23.01.2019: K uvedenému zámeru máme nasledujúce pripomienky:

- Pred vydaním územného rozhodnutia je potrebné požiadať tunajší úrad o vydanie záväzného stanoviska na pripojenie prístupovej komunikácie v zmysle §3b zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách.
- Žiadame dodržať odstupové vzdialenosti križovatiek v zmysle STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií.

Z hľadiska našich záujmov nepožadujeme posudzovanie predloženého zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

5. Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia, pod č. OU-SC-OKR-2019/8-18 zo dňa 15.02.2019:

Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva k územnému konaniu predmetnej stavby nemáme pripomienky. Zároveň si dovoľujeme upozorniť investora, že pri územnom a stavebnom konaní je potrebné zohľadniť požiadavky civilnej ochrany obyvateľstva podľa:

- Zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebno-technických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany,
- Vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany.

V prípade, že nepríde v projektovej dokumentácii k podstatným zmenám, netrváme na posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

6. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, pod č. OU-BA-OOP6-2019/024945 zo dňa 29.01.2019: Riešené územie sa nachádza v katastrálnom území Chorvátsky Grob, mimo zastavaného územia obce na pozemkoch C KN parc. č. 1010/190, 1042/3, 1318/10, 1318/12, 1318/13, 1318/29, 1318/30, 1398/29, evidované ako druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“, „ostatné plochy“ a „orná pôda“ na pozemkoch registra E-KN parc. č. 869/2, 869/3, 871/2, 1042, 1043/2, 1044/1, 1046, 1058 druh pozemku „orná pôda“, zastavaná plocha a nádvorie“, trvalý trávnatý porast“ „vodná plocha“. Druh pozemku registra E-KN je nezáväzný údaj katastra nehnuteľností. Podľa predloženej dokumentácie dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. V zmysle zákona o ochrane pôdy sa poľnohospodárskou pôdou rozumie produkčne potenciálna pôda evidovaná v katastri nehnuteľností ako orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, záhrady a trvalé porasty. Pre posúdenie zámeru je potrebné vydokladovať poľnohospodársku pôdu pozemkov C-KN. Predložený návrh bude posudzovaný v zmysle ust. §15 zákona o ochrane pôdy (po

predložení projektovej dokumentácie), so zreteľom na doteraz nevyužitú plochu v rámci platnej územnoplánovacej dokumentácie.

V prípade, že ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.

Pri riešení navrhovaných lokalít, je potrebné sa riadiť ustanoveniami § 12 až §17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy. Na základe uvedených skutočností OU-BA-OOP strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

7. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, pod č. OU-SC-OSZP-2019/003231-Ry-64 zo dňa 14.02.2019:

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, ako príslušný orgán štátnej správy preskúmal predložený zámer a doporučuje predložený zámer **neposudzovať** podľa zákona č.24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu že budú splnené nasledovné podmienky:

- budú dodržané ustanovenia zák. č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon),
- budú rešpektované ochranné pásma jestvujúcich inžinierskych sietí a podzemných vedení a stanoviská ich správcov,
- dažďové vody nesmú byť zaústené do splaškovej kanalizácie,
- odvedenie vôd z povrchového odtoku bude riešený v súlade s celkovou koncepciou odvádzania dažďových vôd v obci, jestvujúce odvodňovacie rigoly budú zachované,
- žiadame dodržať ochranné pásmo toku Mlynský potok, pri drobnom vodnom toku sa jedná o 5 m pásmo od brehovej čiary a zároveň žiadame dodržať aj podmienky stanoviska správcu toku SVP, š.p., OZ Bratislava,
- žiadame dodržať stanovisko vlastníka a aj prevádzkovateľa jestvujúcej obecnej ČOV1 a zväžiť možnosť ponechania ochranného pásma na okolitých pozemkoch pri ČOV1 pre prípad rozšírenia a intenzifikácie ČOV1 v budúcnosti.
- možnosť napojenia na jestvujúcu verejnú splaškovú kanalizáciu musí odsúhlasiť vlastník verejnej splaškovej kanalizácie a jej prevádzkovateľ, napojenie na verejnú kanalizáciu je možné len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejnej kanalizácie (§23 ods.1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach),
- možnosť napojenia na verejný vodovod musí byť odsúhlasená vlastníkom a prevádzkovateľom jestvujúceho verejného vodovodu, napojenie na verejný vodovod je možné len na základe písomnej zmluvy uzatvorenej s vlastníkom verejného vodovodu (§22 ods.1 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach).

- Podľa § 37, zákona o vodách nie je možné vypúšťať do podzemných vôd odpadové vody len po predchádzajúcom zisťovaní a vykonaní potrebných opatrení. Predchádzajúce zisťovanie sa zameria najmä:

a) preskúmanie a zhodnotenie hydrogeologických pomerov príslušnej oblasti,

- b) zhodnotenie samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia danej lokality v konkrétnej oblasti,
- c) preskúmanie a zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

8. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, pod č. OU-SC-OSZP-2019/3092/VIM zo dňa 28.01.2019:

Z hľadiska ochrany prírody:

Na predmetné územie sa vzťahuje 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „zákon“). Realizácia stavby neprinesie zásah do chránených území alebo do ich ochranných pásiem, je umiestnená mimo biocentier, genofondových plôch a prvkov významných pre územný systém ekologickej stability.

Podľa predloženého zámeru sa jedná o činnosť, ktorá bude realizovaná na pozemku, definovanom ako „ostatná plocha“ a „orná pôda“.

Na výrub stromov s obvodom kmeňa meraným vo výške 130 cm nad zemou väčším ako 40 cm a krovín s výmerou nad 20 m² mimo zastavaného územia obce sa vyžaduje súhlas príslušného orgánu ochrany prírody (v pôsobnosti obce Chorvátsky Grob) podľa § 47 ods. 3 zákona.

Upozorňujeme, že najneskôr pri príprave podkladov k žiadosti o vydanie súhlasu na výrub drevín je potrebné venovať pozornosť ekologickým funkciám drevín ako potenciálneho biotopu chránených druhov živočíchov, okrem vtákov aj možnej prítomnosti chránených druhov hmyzu (najmä z rodu chrobákov Coleoptera), ktoré sa vyskytujú predovšetkým v starších listnatých stromoch s dostatočným objemom drevnej hmoty (obvod kmeňa väčší ako 40-50 cm) a so zhoršeným zdravotným stavom. Uvedené záujmy je potrebné zohľadniť pri výrube predmetných stromov a ich povolený výrub uskutočniť mimo vegetačného a hniezdneho obdobia tak, aby sa minimalizoval nepriaznivý vplyv na faunu.

Druhovú skladbu drevín v projekte sadových úprav odporúčame ešte pred územným konaním konzultovať so Štátnou ochranou prírody SR, Regionálnym centrom ochrany prírody v Bratislave a predložiť spolu so žiadosťou o vydanie súhlasu na výrub drevín ako návrh náhradnej výsadby, resp. jej časti.

Je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody – ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, bod 4.1 pri stavebných prácach sa drevena chráni celá (koruna, kmeň, koreňová sústava) pred poškodením. Pri používaní stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia drevín.

Pri stavebnej činnosti rešpektovať hlavne § 4, ods. 1 zákona, v zmysle ktorého je každý pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť lebo zničiť rastliny alebo živočíchov, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemáme k predloženému zámeru pripomienky, ani osobitné požiadavky na podrobnejšie posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti v Správe o hodnotení podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

- 9. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií**, pod č. OU-BA-OCDPK2-2019/024820 zo dňa 23.01.2019: Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný správny orgán ciest I. triedy podľa §3 ods. 4 písm. a) a pre cesty II. a III. triedy podľa § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, po posúdení predloženého zámeru uvádza, že z hľadiska nami sledovaných záujmov, navrhovaný zámer nevyžaduje posudzovanie podľa zákona, nakoľko nezasahuje do ciest v kompetencii tunajšieho úradu.
- 10. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku**, pod č. ORHZ-PK2-2019/000232-2 zo dňa 21.01.2019: z hľadiska ochrany pred požiarimi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
- 11. Dopravný úrad, TRANSPORT AUTHORITY**, pod č. 5933/2019/ROP-002/2135-Hu zo dňa 04.02.2019: Stavba rešpektuje ochranné pásma Letiska M.R.Štefánika Bratislava. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v zámere posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posúdené podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.
- 12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto**, pod č. HŽP/3544/2019: Z hľadiska ochrany zdravia netrvám na posudzovaní zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. pre činnosť „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“, k.ú. Chorvátsky Grob, okr. Senec“. Vzhľadom na vzdialenosť odo obytnej zástavby nie je predpoklad jej negatívneho ovplyvňovania navrhovanej činnosti.
- 13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, pod č. OU-BA-OSZP1-2019/024266/ANJ zo dňa 04.02.2019:
Po oboznámení sa s predmetným zámerom navrhovanej činnosti „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“, Vám zasielame podľa § 23 odsek 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) nasledovné stanovisko (za orgány ochrany prírody, štátnej vodnej správy, odpadového hospodárstva a prevencie závažných priemyselných havárií, okresného úradu v sídle kraja v pôsobnosti Okresného úradu Bratislava, uvedené v skrátrenom znení):

Orgán ochrany prírody kraja

K predmetnej žiadosti uvádza nasledovné:

Navrhovaná činnosť sa nachádza v území, pre ktoré platí 1. stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody

a krajiny. Riešené územie nezasahuje do žiadnych chránených lokalít. Najbližšie sa nachádzajú Územia európskeho významu SKUEV0279 Šúr a SKUEV0089 Martinský les, ktoré sú vzdialené od navrhovanej činnosti približne 2 km a 5 km.

Podľa § 68 písm. f) zákona okresný úrad vydáva vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona k vydaniu územného rozhodnutia a k vydaniu stavebného povolenia na stavbu alebo

zmenu stavby v územiach s prvým, druhým a tretím stupňom ochrany. Podľa § 67 písm. f) zákona okresný úrad v sídle kraja vydáva vyjadrenie podľa § 9 ods. 1 písm. b) a c) zákona k vydaniu územného rozhodnutia a k vydaniu stavebného povolenia na stavbu alebo zmenu stavby v územiach so štvrtým a piatym stupňom ochrany.

Na vydanie stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti je príslušný Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia.

Orgán štátnej vodnej správy kraja

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja nie je z hľadiska štátnej vodnej správy dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 1 písm. c) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z.z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné záväzné stanovisko: z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemáme žiadne pripomienky. Vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasne platnej legislatívy Slovenskej republiky o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán odpadového hospodárstva nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci: „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Záver

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán ochrany prírody kraja konštatuje, že na vydanie stanoviska k zámeru navrhovanej činnosti je príslušný Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja nie je z hľadiska štátnej vodnej správy a orgán odpadového hospodárstva nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci: „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako štátny orgán prevencie závažných priemyselných havárií k predmetnému zámeru z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá žiadne pripomienky.

Dotknutá verejnosť

14. Združenie domových samospráv zo dňa 07.01.2019:

K predstavenému dokumentu „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“ máme nasledovné pripomienky:

1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejмый spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.
2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).
3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.
4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.
5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatravnovaných ihrísk či outdoorových cvičísk.
6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.
7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, viď informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravydomov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.
10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)
12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).
13. Žiadame definovať najbližšiu existujúci obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.
14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.
15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.
16. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite, a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa § 48 zákona OPK č. 543/2002 Z.z.
17. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.
18. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.
19. Sadové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenie.oznamenie-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)
20. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklimy a jej bilancie.
21. Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

22. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- **Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie:** v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.
- **Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:** • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:** Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:** Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody
- **Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:** • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

23. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.
24. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad.
25. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.
26. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“.
27. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.
28. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
29. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.
30. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.
31. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
 - kovov označeného červenou farbou
 - papiera označeného modrou farbou
 - skla označeného zelenou farbou
 - plastov označeného žltou farbou
 - bio-odpadu označeného hnedou farbou
32. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

33. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a-obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.
34. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií
35. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády,, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.
36. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.
37. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.
38. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.
39. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené požadujeme, aby pripomienky z tohto stanoviska boli zohľadnené a v zmysle §29 ods. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. sa rozhodlo o posudzovaní navrhovaného zámeru „Futbalové ihrisko OŠK Chorvátsky Grob“ podľa tohto zákona prostredníctvom správy o hodnotení, verejného prerokovania, odborného posúdenia so spracovaním záverečného stanoviska, ktoré navrhovaný zámer komplexne posúdi a prípadne navrhne kompenzačné opatrenia; v takomto prípade žiadame naše pripomienky v podmienkach záverečného stanoviska akceptovať.

V prípade, že príslušný orgán napriek našej požiadavke vydá rozhodnutie zo zisťovacieho konania o ďalšom neposudzovaní vplyvov zámeru „Futbalové ihrisko OŠK Chorvátsky Grob“ na životné prostredie podľa zákona EIA, žiadame zapracovanie jednotlivých bodov nášho vyjadrenia do výroku rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA a zároveň ich vyhodnotenie v odôvodnení rozhodnutia podľa §20a písm.a zákona EIA.

Vzhľadom na uvedené žiadame zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z.z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou.
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státi.

- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionality. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení *Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy* schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny-klimy/nas-sr-2014.pdf>) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.
- Aplikovať zelené vegetačné steny (napr. popínové brečtany určené na takúto aplikáciu) na zasadenie stavby do biodiverzity prostredia.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-umsmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrn.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.
- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Zároveň žiadame jednotlivé body nášho vyjadrenia v odôvodnení rozhodnutia vyhodnotiť podľa §20a zákona EIA.

Stanovisko príslušného orgánu:

K bodu:

14. 1., 2. a 4., 5. Dopravné napojenie, dopravno-kapacitné posúdenie, počet parkovacích miest, podzemné garáže:

Riešená lokalita je na nadradenú komunikačnú sieť napojená prostredníctvom cesty III. triedy č. 1059, ktorá prepája Chorvátsky Grob s Čiernou Vodou. Následne je napojená na cestu III/1082 resp. 1083, ktoré sa pripájajú na cesty I. resp. II. triedy v smere Senec - Bratislava resp. Pezinok – Bratislava. Priamo do riešeného územia je navrhnuté napojenie prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie kategórie C3 MOK 7,0/30, pozdĺž ktorej je navrhnuté riešenie cyklistickej trasy ako samostatné jazdné pruhy v profile komunikácie so šírkou jazdných pruhov 2 x 1,50 m. Pozdĺž komunikácie je navrhnutý jednostranný chodník vpravo v smere vjazdu do územia.

V predloženej dokumentácii – zámere činnosti – je jasne (v rámci textovej časti opisne a v mapových prílohách graficky) identifikované dopravné napojenie dotknutého územia.

V pripomienke špecifikované technické podmienky sa týkajú

- *TP 09/2008 Zariadenia, infraštruktúra a systémy technologického vybavenia PK*

Požiadavky sa týkajú výlučne systémov a zariadení používaných na nasledujúcich pozemných komunikáciách: 1. diaľnice a rýchlostné cesty, 2. cesty I. triedy, 3. miestne rýchlostné komunikácie

- *TP 10/2008 Inteligentné dopravné systémy a dopravné technologické zariadenia*

Požiadavky sa týkajú výlučne systémov a zariadení používaných na nasledujúcich pozemných komunikáciách: 1. diaľnice a rýchlostné cesty, 2. cesty I. triedy, 3. miestne rýchlostné komunikácie

V rámci navrhovanej činnosti sa neuvažuje s dopravným napojením na pozemné komunikácie, pre ktoré sú definované požiadavky v TP 09/2008, TP 10/2008.

Navrhovaný futbalový areál bude mať charakter lokálneho športového areálu, ktorý bude primárne využívaný pre potreby Obecného športového klubu Chorvátsky Grob.

Parkovacie miesta sú s ohľadom na hydrogeologické pomery lokality sú navrhované ako povrchové státi.

14.3. Obsluha územia verejnou hromadnou dopravou

Zastávky autobusovej dopravy sú zabezpečené obsluhou verejnej autobusovej dopravy v zastavaných častiach obce.

14. 6. – 7. Technicko – kvalitatívne podmienky MDVRR SR časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, retenčná dlažba:

V rámci zámeru činnosti je príslušné riešenie (stavebný objekt) opísané v časti II.8. Opis technického a technologického riešenia.

Návrh riešenia krytov chodníkov a povrchových státí bude súčasťou aj ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie a bude plne rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR pre projektovanie odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách a použitie vegetačných dielcov.

14. 8.-9. Dokument ochrany prírody a krajiny, súlad výstavby a prevádzky činnosti s ochranou zelene v súlade s súlade normami STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba, STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

Navrhovaná stavba je umiestnená na území s I. stupňom ochrany. Nezasahuje do prvkov územného systému ekologickej stability (biokoridory, biocentrá). V rámci projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia sa navrhujú sadové úpravy za účelom zvýšenia kvality zelene, ktorá bude udržiavaná a zavlažovaná s ohľadom na jej produkčnú, mikroklimatickú funkciu a ostatné funkcie zelene pre životné prostredie a návštevníkov areálu.

Plochy navrhovanej činnosti budú upravené podľa vopred vypracovaných vegetačných a sadovníckych úprav pre jednotlivé stupne projektovej dokumentácie. Projekt úprav bude rešpektovať zložky ochrany prírody a krajiny, chránené územia, hygienu, estetiku a klimatické podmienky okolitej krajiny v súlade s STN 83 7016 a STN 83 7017.

14.10.- 12. Dodržanie zákona o vodách, Rámcová smernica o vodách

Povinnosťou navrhovateľa je dodržiavanie zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, ktorého súčasťou je ochrana podzemných a povrchových vôd a zabránenie nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.

Navrhovaná činnosť je riešená s plným rešpektovaním požiadaviek zákona o vodách.

Riešenie navrhovanej činnosti plne rešpektuje všetky požiadavky na zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami v zmysle § 39 vodného zákona.

Smernica 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady z 23. októbra 2000, ktorou sa ustanovuje rámec pôsobnosti pre opatrenia spoločenstva v oblasti vodného hospodárstva je právnym záväzným aktom Európskej únie, ktorý je prebratý a transponovaný do národnej legislatívy SR a to konkrétne do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (posledná zmena je účinná od 15.3.2018). Rešpektovanie požiadaviek platného zákona o vodách je teda súčasne rešpektovaním a postupom podľa danej Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES.

O odborné stanovisko podľa § 16a ods.3 zákona č. 364/2004 Z.z. bude požiadané v súvislosti s povoľovaním navrhovanej činnosti podľa zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov.

14.13.-14. Najbližšia obytná zástavba

Najbližšia obytná zástavba je situovaná vzdušnou čiarou približne 0,5 km od hodnoteného územia navrhovanej činnosti. Severne od hodnoteného územia vedie cestná komunikácia tretej triedy III/1059. Jediným stavebným objektom v okolí územia navrhovaného pre realizáciu činnosti je čistiareň odpadových vôd (ČOV), ktorej vlastníkom je Obec Chorvátsky Grob. Navrhovaná činnosť – futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob – dodržiava ochranné a hygienické pásma ČOV. S ohľadom na charakter navrhovanej činnosti nie je túto možné funkčne zosúladiť s objektom a areálom ČOV.

14.15.-20. Lokálny parčík, náhradná výsadba

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nedôjde k výrubom a nebude riešená ani náhradná výsadba.

Úpravy nezastavaných plôch v rámci areálu budú riešené podľa projektu sadových úprav ako trávnaté plochy, prípadne trávnaté plochy s výsadbou krovitej a stromovej vegetácie.

14. 21.–23. Rešpektovanie Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, zelená stena, zatravnená strecha stromoradie:

Projekt navrhovanej činnosti je spracovaný v súlade s rešpektovaním Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy schválený uznesením vlády SR č.148/2014.

Riešená činnosť zahŕňa viacero opatrení prispievajúcich ku podpore opatrení na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy:

I/ Plochy určené na areálovú zeleň budú zabezpečovať retenciu vody v teréne, prispievať ku zvlhčovaniu ovzdušia a k zníženiu negatívneho účinku častejších a intenzívnejších vln horúčav na ľudí.

II/ Výber drevín pre výsadbu bude prispôsobený meniacim sa klimatickým podmienkam a prírodným danostiam územia.

Navrhované architektonicko-stavebné riešenie objektu tribúny a následne prestrešenia (prestrešenie objektu spolu s vysunutou konzolovitou časťou nad tribúnou bude riešené ako oceľová nosná konštrukcia pokrytá trapézovými plechmi) nevytvára reálny predpoklad pre zriadenie zatravnenej strechy.

14.24. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu

Navrhovateľ nepočíta s realizáciou zelenej strechy vzhľadom na konštrukčné riešenie predmetnej stavby. Na ploche riešeného územia počíta snových zelených plôch. Bližšia špecifikácia a druhové zloženie zelených plôch bude spresnená v časti sadových úprav, ktoré budú súčasťou ďalších povoľovacích konaní. Navrhované nové prvky zelene budú pozitívne prispievať k mikroklimatickej bilancii daného územia.

14.25. Statika stavby:

Realizácia navrhovanej činnosti nemá požiadavky na výstavbu objektov zo zložitým zakladaním. Statiku stavby nie je potrebné v zmysle vyhlášok a STN noriem spracovávať dvoma nezávislými statickými.

14.26. Variantné riešenie:

Predložený zámer je vypracovaný v jednom variantom riešení, nakoľko navrhovateľ požiadaval príslušný orgán štátnej správy o upustenie od variantného riešenia čomu Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o ŽP vyhovel.

14.27. Vyhodnotenie zámeru vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou, vykonanie aktuálneho geologického a hydrogeologického prieskumu:

Geologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia sú opísané v príslušných častiach zámeru činnosti - v rámci kapitoly III.1.2 Geologické pomery a III.1.3 Hydrogeologické pomery.

Potenciálne vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie sú vyhodnotené v kapitole IV.3.1. Vplyvy na horninové prostredie a návrh opatrení v kapitole IV.10. Opatrenia na

zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

14.28. Hydraulický výpočet prietokov množstiev ORL alebo vodná stavba:

Výpočet prietokových množstiev ORL a ostatných vodných stavieb (splašková kanalizácia, vsakovací systém) je popísané v zámere a bude uvedený aj v dokumentácii pre ďalší stupeň povolenia.

14.29. Overenie návrhu činností s územným plánom:

Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom obce Chorvátsky Grob č. 1/2001, lokalita U13, ktorý definuje dané pozemky ako „telovýchova šport – športové plochy a ihriská, minigolf, tenisové ihriská, telocvičňa, kolkáreň, kúpaliská“. (viď bod č. 1).

14.30.-33. Dodržiavanie zákona o odpadoch, separovaný zber, materiály zo zhodnocovaných odpadov, POH:

Prevádzkovateľ zabezpečí spracovanie programu odpadového hospodárstva. V areáli navrhovanej stavby budú vytvorené podmienky pre separovaný zber odpadu. Odpad zatriedi podľa katalógu odpadov, zabezpečí umiestnenie vhodných nádob na zber odpadu a následne zabezpečí jeho odvoz na miesto zhodnotenia, alebo zneškodnenia.

V rámci ďalších stupňov projektovej prípravy stavby navrhovateľ kvalifikovane posúdi či použitie uvedených materiálov je vhodné a prípustné na navrhovaný typ stavby.

Prevádzkou navrhovanej činnosti budú vznikať odpady zaradené do kategórií odpadov. Riešenie nakladania s odpadmi počas výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti bude riešené v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov.

14.34. Manuál riadenia krízových situácií a havárií:

Účelom zákona č. 24/2004 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP je zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, objasniť a porovnať výhody a nevýhody navrhovanej činnosti v porovnaní s nulovým variantom, určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia a nemenej dôležitým účelom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Z vyššie uvedeného vyplýva, že celý proces hodnotenia vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie sa sústreďuje na jej „environmentálny“ rozmer.

Prípadná potreba spracovania manuálu krízového riadenia vyplynie zo stanoviska OÚ Senec, odbor krízového riadenia, v ďalšom stupni projektu. Po kolaudácii navrhovanej stavby bude mať jej prevádzkovateľ vypracované prevádzkové dokumenty v zmysle platných právnych predpisov (požiarna ochrana a havarijné plány, atď.).

14.35. Umelecké dielo:

Realizácia navrhovanej činnosti nevyklučuje umiestnenie umeleckého diela ako exteriérový prvok. Táto požiadavka bude riešená v ďalších stupňoch povolenia.

14.36.- 38 Ochrana poľnohospodárskej pôdy, bonita zaberanej poľnohospodárskej pôdy, kvalita ornej pôdy:

Podľa mapy Bonitovaných pôdno ekologických jednotiek (BPEJ) sa v dotknutom území nachádzajú Bonitované pôdno-ekologické jednotky kódu 0031002. Z hľadiska kvality poľnohospodárskej pôdy sa jedná o 6. skupinu kvality, pričom najkvalitnejšie pôdy patri do 1. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Prvé 4. skupiny sú chránené podľa §12 zákona č. 220/2004 Z.z. a možno ich dočasne alebo trvale použiť na nepoľnohospodárske účely iba v nevyhnutných prípadoch.

Situovanie investičného zámeru v danej lokalite vychádza predovšetkým z funkcie, ktorú pre dané územie definuje platná územnoplánovacia dokumentácia obce Chorvátsky Grob (plochy športovo-rekreačných areálov).

Ako je uvedené v predchádzajúcom bode, z hľadiska kvality poľnohospodárskych pôd je navrhovaná činnosť situovaná v území so 6., stupňom kvality. Nejedná sa teda o poľnohospodárske pôdy najvyššej kvality.

14.39. Združenie domových samospráv, Bratislava ako účastník konania

Podľa § 24 odst. 2 zákona o posudzovaní dotknutá verejnosť má postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa odseku 3 alebo odseku 4. Kontrola správnosti uplatnenia postupu je v kompetencii príslušného orgánu posudzovania vplyvov na ŽP, ktorým je OU Senec, odbor starostlivosti o ŽP.

Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania, po prihliadnutí na kritériá stanovené zákonom (§ 29 a príloha č.10 zákona), na doručené stanoviská, dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činností takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať a spracovať správu o hodnotení. Navrhovanou činnosťou nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia za predpokladu dodržiavania všeobecne závažných právnych predpisov. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti životné prostredie nemohol vyhovieť návrhom, aby sa rozhodlo o posudzovaní navrhovanej činnosti. Požiadavky, ktoré boli uplatnené v rámci zisťovacieho sa bude musieť navrhovateľ zaoberať a opodstatnené pripomienky, ktoré majú oporu v zákone zohľadniť pri povoľovaní činnosti podľa osobitných predpisov.

Vyjadrenie sa navrhovateľa k pripomienkam „Združenia domových samospráv“ doručených k zámeru činnosti, ktoré bolo doručené dňa 11.01.2019.

Združenie domových samospráv zaslalo elektronicky (e-mailom) „Vyjadrenie v procese EIA k zámeru Futbalový areál Chorvátsky Grob“. Navrhovateľ – Obecný športový klub (OŠK) Chorvátsky Grob, o.z. zasiela k doručeným pripomienkam nasledovné vyjadrenie:

<p>1. Žiadame podrobne rozpracovať v textovej aj grafickej časti dopravné napojenie, ako aj celkovú organizáciu dopravy v území súvisiacom s navrhovanou činnosťou v súlade s príslušnými normami STN a Technickými podmienkami TP 09/2008 , TP 10/2008. Z predložených podkladov nie je zrejмый spôsob zapojenia do verejnej cestnej siete.</p>
--

Riešená lokalita je na nadradenú komunikačnú sieť napojená prostredníctvom cesty III. triedy č. 1059, ktorá prepája Chorvátsky Grob s Čiernou Vodou. Následne je napojená na cestu III/1082 resp. 1083, ktoré sa pripájajú na cesty I. resp. II. triedy v smere Senec - Bratislava resp. Pezinok – Bratislava. Priamo do riešeného územia je navrhnuté napojenie prostredníctvom miestnej obslužnej komunikácie kategórie C3 MOK 7,0/30, pozdĺž ktorej je navrhnuté riešenie cyklistickej trasy ako samostatné jazdné pruhy v profile komunikácie so šírkou jazdných pruhov 2 x 1,50 m. Pozdĺž komunikácie je navrhnutý jednostranný chodník vpravo v smere vjazdu do územia.

V predloženej dokumentácii – zámere činnosti – je jasne (v rámci textovej časti opisne a v mapových prílohách graficky) identifikované dopravné napojenie dotknutého územia.

V pripomienke špecifikované technické podmienky sa týkajú

- TP 09/2008 Zariadenia, infraštruktúra a systémy technologického vybavenia PK

Požiadavky sa týkajú výlučne systémov a zariadení používaných na nasledujúcich pozemných komunikáciách: 1. diaľnice a rýchlostné cesty, 2. cesty I. triedy, 3. miestne rýchlostné komunikácie

- TP 10/2008 Inteligentné dopravné systémy a dopravné technologické zariadenia

Požiadavky sa týkajú výlučne systémov a zariadení používaných na nasledujúcich pozemných komunikáciách: 1. diaľnice a rýchlostné cesty, 2. cesty I. triedy, 3. miestne rýchlostné komunikácie

V rámci navrhovanej činnosti sa neuvažuje s dopravným napojením na pozemné komunikácie, pre ktoré sú definované požiadavky v TP 09/2008, TP 10/2008. Pripomienku nepovažujeme za relevantnú.

2. Žiadame doplniť dopravno – kapacitné posúdenie v súlade s príslušnými normami STN a metodikami (STN 73 6102, STN 73 6101, Technické podmienky TP 10/2010 , Metodika dopravno-kapacitného posudzovania vplyvov veľkých investičných projektov) pre existujúce križovatky ovplyvnené zvýšenou dopravou navrhovanej stavby a zohľadniť širšie vzťahy vychádzajúce z vývoja dopravnej situácie v dotknutom území, z jej súčasného stavu a aj z koncepčných materiálov mesta zaoberajúcich sa vývojom dopravy v budúcnosti (20 rokov od uvedenia stavby do prevádzky).

Investičným zámerom navrhovateľa je vybudovanie futbalového areálu OŠK Chorvátsky Grob s príslušnou prístupovou komunikáciou a parkovacími plochami. Súčasťou predkladaného zámeru je aj objekt tribúny a zázemia (šatne,...).

Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom obce Chorvátsky Grob, ktorý definuje dané pozemky ako "Plochy pre športové areály".

Navrhovaný športový, resp. futbalový areál bude mať charakter lokálneho športového areálu, ktorý bude primárne využívaný pre potreby Obecného športového klubu Chorvátsky Grob, o.z.. Nejedná sa o veľký investičný projekt, ktorý by mal regionálny, nadregionálny, prípadne celoštátny dopad a význam. Uvedenú požiadavku preto nepovažujeme za opodstatnenú.

3. Žiadame overiť obsluhu územia verejnou hromadnou dopravou; žiadame, aby príslušná zastávka hromadnej dopravy bola maximálne v 5-minútovej pešej dostupnosti.

Dotknuté územie navrhované pre realizáciu zámeru činnosti sa nachádza mimo zastavaného územia obce Chorvátsky Grob, v priestore medzi zastavanými plochami obce Chorvátsky Grob a časťou Chorvátsky Grob – Čierna Voda.

Obec Chorvátsky Grob je s okolitými sídlami spojená autobusovou verejnou (hromadnou) dopravou. Zastávky autobusovej dopravy sú situované v zastavaných častiach obce v bezproblémovej pešej dostupnosti od územia navrhovaného pre realizáciu zámeru.

4. Žiadame overiť výpočet potrebného počtu parkovacích miest v súlade s aktuálnym znením príslušnej normy STN 73 6110.

Návrh rieši 60 parkovacích miest pre osobné vozidlá + 2 parkovacie miesta pre autobusy.

Navrhované komunikácie, spevnené plochy a parkoviská sú navrhnuté v súlade s platnými slovenskými normami a to hlavne :

STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií

STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách

STN 73 6133 Navrhovanie a realizácia zemného telesa pozemných komunikácií

STN 73 3050 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia a ďalšie bezprostredne súvisiace normy.

5. Žiadame, aby parkovacie miesta boli riešené formou podzemných garáží pod objektami stavieb a povrch územia upravený ako lokálny parčík, maximálne pripúšťame využitie striech parkovacích domov ako zatrávených ihrísk či outdoorových cvičísk.

Parkovacie miesta sú s ohľadom na geologické, hydrogeologické pomery lokality a priestorové možnosti (definované okrem iného aj majetkoprávnymi vzťahmi v lokalite) navrhované ako povrchové státi. Návrh rieši 60 parkovacích miest pre osobné vozidlá + 2 parkovacie miesta pre autobusy, čo vyhovuje požiadavkám STN 736110/Z1,Z2,O1.

Prostredie futbalového areálu bude „dotvorené“ sadovými úpravami, ktoré budú zahŕňať upravené trávnaté plochy, prípadne výsadbu kríkovej a stromovej vegetácie.

6. Podľa ustanovenia § 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov sa pozemné komunikácie budujú, rekonštruujú, spravujú a udržiavajú v súlade so zásadami štátnej dopravnej a cestnej politiky, s koncepciou rozvoja dopravy a vzhľadom na ochranu životného prostredia. Navrhovanie pozemných komunikácií sa vykonáva podľa platných slovenských technických noriem, technických predpisov a objektívne zistených výsledkov výskumu a vývoja v cestnej infraštruktúre. Na zabezpečenie uvedených úloh ministerstvo v súlade s metodickým pokynom MP 38/2016 schvaľuje a vydáva technické predpisy rezortu, ktoré usmerňujú prácu investorov, projektantov a zhotoviteľov v rôznych oblastiach (činnostiach) cestnej infraštruktúry. Technické predpisy rezortu sú zverejňované v plnotextovom znení na webovom sídle Slovenskej správy ciest - www.ssc.sk/sk/Technicke-predpisy-rezortu.ssc. Žiadame rešpektovať Technicko-kvalitatívne podmienky MDVRR SR, časť 9 – Kryty chodníkov a iných plôch z dlažby, Technické podmienky projektovania odvodňovacích zariadení na cestných komunikáciách ako aj ostatné spomínané technické predpisy v plnom rozsahu.

Dopravné napojenie areálu je detailne spracované v rámci projektového riešenia (Mikleš a kol., 2018, DÚR) ako stavebný objekt SO 02 Prístupová komunikácia, dopravné značenie, areálové

komunikácie a spevnené plochy. V rámci zámeru činnosti je príslušné riešenie (stavebný objekt) opísané v časti II.8. Opis technického a technologického riešenia.

Navrhované komunikácie, spevnené plochy a parkoviská sú navrhnuté v súlade s platnými slovenskými normami a to hlavne :

STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií

STN 73 6102 Projektovanie križovatiek na pozemných komunikáciách

STN 73 6133 Navrhovanie a realizácia zemného telesa pozemných komunikácií

STN 73 3050 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia a ďalšie bezprostredne súvisiace normy.

Súvisiace právne predpisy

Zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov;

Zákon č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov;

Zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

Vyhláška MV SR č. 225/2004 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona NR SR o premávke na pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov;

Vyhláška SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach.

Zákon č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke;

Vyhláška MV SR č. 9/2009 Z. z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia zákona NR SR o premávke na pozemných komunikáciách;

7. V prípade nevyhnutnosti povrchovým státi ako aj na ploché strechy a iné spevnené vodorovné plochy požadujeme použitie drenážnej dlažby , ktoré zabezpečia minimálne 80% podiel priesakovej plochy preukázateľne zadržania minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území, vid' informačný materiál Národnej recyklačnej agentúry SR www.samospravymov.org/files/retencna_dlazba.pdf. Tieto materiály spĺňajú technické predpisy definované v predchádzajúcom bode týchto pripomienok.

- recyklovaná plastová vegetačná tvárnica vysypaná kamennou drťou fr. 8-16
- kamenivo fr. 0-4 tr.A
- geotextília netkaná protiropná
- separačná geotextília (podľa potreby hydroizolačná a vyspádovaná do ORL)
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-4, tr.A
- hutnené drvené kamenivo fr. 0-63, tr.A
- výstužná geomreža

Skladba konštrukčných vrstiev vozovky je navrhnutá v skladbe v súlade s Katalógom konštrukcií vozoviek (JAGA 2011) A6:

ASFALTOVÝ BETÓN O AC 11 O;35/50;I;	40mm	STN EN 13 108-1
SPOJOVACÍ POSTREK 0,5-0,7kg/m ²		STN 73 6129
ASFALTOVÝ BETÓN AC 16 P; CA 35/50;I;	80mm	STN EN 13 108-1
SPOJOVACÍ POSTREK 0,5-0,7kg/m ²		STN 73 6129

MECHANICKY SPEV. KAMENIVO MSK; 31,5 GB	150 mm	STN 73 6126
ŠTRKODRVINA FR.0-63 mm; ŠD Gp;	200 mm	STN 73 6126 Z; STN EN 13 242
SPOLU	470 mm	

V rámci navrhovaného projektového riešenia zaberajú parkovacie plochy celkovú plochu 762m². Odvedenie dažďových vôd zo spevnených plôch je riešené návrhom dažďovej kanalizácie (SO 04 Dažďová kanalizácia). V rámci zámeru činnosti je príslušné riešenie (stavebný objekt) opísané v časti II.8. Opis technického a technologického riešenia.

8. Žiadame spracovať dokument ochrany prírody podľa §3 ods.3 až ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. a predložiť ho príslušnému orgánu ako podklad rozhodnutia o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv územia, ktoré sú predmetom ochrany podľa zákona č 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. V zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v dotknutom území platí 1. stupeň ochrany prírody (všeobecná ochrana).

9. Žiadame vyhodnotiť súlad výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti s ochranou zelene v súlade s normou STN 83 7010 Ochrana prírody, STN 83 7015 Práca s pôdou, STN 83 7016 Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Trávniky a ich zakladanie.

Navrhované terénne úpravy sú riešené v súlade s platnými slovenskými technickými normami a to hlavne:

STN 73 6133 - Navrhovanie a realizácia zemného telesa pozemných komunikácií

STN 73 3050 - Zemné práce. Všeobecné ustanovenia a ďalšie bezprostredne súvisiace normy.

Objekt rieši terénne úpravy pod navrhnutými hracími plochami a prilahlými doplnkovými plochami. K spracovaniu projektovej dokumentácie nebol k dispozícii inžiniersko-geologický prieskum. Terénne úpravy budú spresnené v ďalšom stupni na základe výsledkov prieskumu.

10. Žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).

V predkladanom zámere boli identifikované vplyvy navrhovanej činnosti na vody, popísané sú v kapitole IV.3 Údaje o predpokladaných priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie, podkapitole IV.3.4.Vplyvy na vodné pomery. Ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách pri navrhovanej činnosti budú dodržané.

11. Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd. Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov)

V rámci navrhovanej činnosti sa uvažuje s vybudovaním zavlažovacieho systému pre zabezpečenie automatického zavlažovania trávnatých plôch hlavného hracieho a vedľajšieho tréningového futbalového ihriska. Celková priemerná ročná potreba vody na zavlažovanie bola výpočtom stanovená na 8 865 m³/rok.

Zdrojom vody pre závlahový systém bude vrtná studňa, akumulčná prečerpávací nádrž a čerpadlá technika, ktorá bude podrobne spracovaná v ďalšom stupni projektovej dokumentácie.

12. Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>).

O odborné stanovisko podľa §16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. bude požiadané v súvislosti s povoľovaním navrhovanej činnosti podľa zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

13. Žiadame definovať najbližšiu existujúcu obytnú, event. inú zástavbu s dlhodobým pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti, vo väzbe na hlukové, rozptylové vplyvy, dendrologický posudok a svetlotechnický posudok.

Najbližšia obytná zástavba je situovaná vzdušnou čiarou približne 0,5 km od hodnoteného územia navrhovanej činnosti. Severne od hodnoteného územia vedie cestná komunikácia tretej triedy III/1059.

S ohľadom na charakter navrhovanej činnosti, hlukové a rozptylové pomery lokality a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na uvedené faktory životného prostredia nepovažujeme spracovanie špecifických štúdií v danej oblasti za potrebné.

Stromová zeleň určená na výrub sa v dotknutom území nenachádza.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na oslnenie a osvetlenie stavebných objektov situovaných v zastavanom území obce.

14. Výškovo aj funkčne zosúladiť s okolitou najbližšou zástavbou.

Jediným stavebným objektom v okolí územia navrhovaného pre realizáciu činnosti je čistiareň odpadových vôd (ČOV), ktorej vlastníkom je Obec Chorvátsky Grob. Navrhovaná činnosť – futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob – dodržiava ochranné a hygienické pásma ČOV. S ohľadom na charakter navrhovanej činnosti nie je túto možné funkčne zosúladiť s objektom a areálom ČOV.

15. V okolí zámeru navrhujeme realizáciu lokálneho parčíku ako samostatného stavebného objektu, ktorý však po realizácii bude prístupný širokej verejnosti.

Navrhovaná činnosť je situovaná na plochách (pozemkoch), ktoré sú vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob (OŠK), prípadne Slovenského pozemkového fondu.

Realizácia akýchkoľvek investičných aktivít mimo záujmového územia (v okolí zámeru) je limitovaná vlastníckymi vzťahmi.

Z krajinárskeho hľadiska je okolie dotknutého územia tvorené najmä plochami ornej pôdy a TTP. Zriadenie „parčíka“ na týchto plochách aj s ohľadom na krajinnú štruktúru širšieho dotknutého územia nemá väčší praktický význam.

16. Požadujeme, aby sa zámer prispôbil okolitej vegetácii a environmentálnej diverzite; a to najmä vhodnými vegetačnými úpravami nezastavaných plôch, správnym nakladaním s vodami na základe výpočtov podľa Vodného zákona, realizáciou zelenej infraštruktúry podľa §48 zákona OPK č.543/2002 Z.z.

Ako už bolo uvedené pri komentári predchádzajúcej pripomienky, okolie dotknutého územia tvorené najmä (kultúrnymi) plochami ornej pôdy a TTP. Plochy navrhovaných futbalových ihrísk predstavujú v podstate trvalé trávne porasty, takže na prevažnej časti dotknutého územia nedôjde k zásadnej zmene vegetačnej pokrývky. Nezastavané plochy v areáli budú upravené podľa projektu sadových úprav.

17. Požadujeme, aby v prípade kladného odporúčacieho stanoviska bol realizovaný parčík vhodne začlenený do okolitého územia a podľa možnosti voľne prístupný zo všetkých smerov; okrem environmentálnych funkcií bude plniť aj účel pre oddych zamestnancov a návštevníkov areálu; súčasťou parčíka je aj líniová obvodová izolačná zeleň. Z hľadiska stavebného zákona sa jedná o stavebný objekt sadových a parkových úprav, ktorý vhodne začleňuje zámer do biodiverzity okolitého územia.

Ako už bolo uvedené, navrhovaná činnosť je situovaná na plochách (pozemkoch), ktoré sú vo vlastníctve obce Chorvátsky Grob (OŠK), prípadne Slovenského pozemkového fondu. Realizácia akýchkoľvek investičných aktivít mimo záujmového územia (v okolí zámeru) je limitovaná vlastníckymi vzťahmi.

Z krajinárskeho hľadiska je okolie dotknutého územia tvorené najmä plochami ornej pôdy a TTP. Zriadenie „parčíka“ na týchto plochách aj s ohľadom na krajinnú štruktúru širšieho dotknutého územia nemá väčší praktický význam a preto sa neuvažuje s jeho vybudovaním.

18. Náhradnú výsadbu žiadame riešiť výlučne výsadbou vzrastlých stromov v danej lokalite. Nesúhlasíme s finančnou náhradou spoločenskej hodnoty.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nedôjde k výrubom a nebude riešená ani náhradná výsadba.

19. Sadové a parkové úpravy realizovať minimálne v rozsahu podľa príručky Štandardy minimálnej vybavenosti obcí (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)

Úpravy nezastavaných plôch v rámci areálu budú riešené podľa projektu sadových úprav ako trávnaté plochy, prípadne trávnaté plochy s výsadbou krovitej a stromovej vegetácie.

20. Náhradnú výsadbu a lokálny parčík žiadame riešiť tak, aby prispievali k zlepšovaniu lokálnej mikroklímy a jej bilancie.

V súvislosti s navrhovanou činnosťou nedôjde k výrubom a nebude riešená ani náhradná výsadba.

21. Na vertikálne plochy žiadame aplikáciu zelených stien (napr. brečtany vhodné na takúto aplikáciu) za účelom lepšieho zasadenia stavby do biodiverzity prostredia.

Navrhovaná činnosť nezahŕňa výstavbu objektov vhodných pre vytvorenie zelených stien.

22. Žiadame dôsledne uplatňovať strategický dokument Slovenskej republiky "Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy" schválený uznesením

vlády SR č. 148/2014, z ktorých uvádzame charakteristiku najdôležitejších opatrení, ktoré je navrhovateľ v zmysle §3 ods.5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. povinný zapracovať do projektovej dokumentácie zámeru.

- Všeobecná charakteristika opatrení sa nachádza na str. 45 a 63 adaptačnej stratégie: v sídlach mestského typu je veľká koncentrácia povrchov, ktoré sa prehrievajú a majú veľkú tepelnú kapacitu. To spôsobuje značnú akumuláciu tepla v ich prostredí. Na zvyšovanie teploty má vplyv aj teplo uvoľňované z priemyselných procesov, spaľovacích motorov v doprave a vykurovania obytných budov. Spolu pôsobením týchto faktorov sa nad mestom vytvára tzv. tepelný ostrov. Nad mestom sa otepľujú vzduchové vrstvy a spolu s prítomnosťou kondenzačných jadier napomáhajú zvyšovaniu oblačnosti nad mestami oproti okolitej krajine. V ročnom priemere predstavuje tento rozdiel 5 až 10 %. V dôsledku zvýšenej oblačnosti sa zvyšuje aj množstvo zrážok, avšak z dôvodu, že v urbanizovanom prostredí nepriepustné povrchy zaberajú vysoký percentuálny podiel, je prirodzený kolobeh vody značne ovplyvnený a negatívne poznačený. Urbanizácia má vplyv na hydrologický cyklus presahujúci hranice samotného sídla a môže zásadne negatívne ovplyvňovať aj prírodné prostredie, vrátane fauny aj flóry v príľahlom povodí.

- Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav: • Zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnú izoláciu, tienenie transparentných výplní otvorov • Podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre • Zabezpečiť a podporovať: aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôbené meniacim sa klimatickým podmienkam • Zabezpečiť prispôbenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam Vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do príľahlej krajiny

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric: Zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha: Podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody

- Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok: • Zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu. Ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí • Zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest • Zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradi

Navrhovaná činnosť nie je v rozpore s navrhovanými opatreniami pre zníženie výskytu tzv. rizikových javov počasia a ich následkov uvádzaných v Stratégii adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

23. Alternatívou k bodom 15 až 19 by bolo realizácia zatravnenej strechy (môžu byť použité aj vegetačné dielce špecifikované v bode 5) a stromoradie obkolesujúce pozemok. Zatravnená

strecha pozitívne prispieva k mikroklimatickej bilancii a zároveň je prirodzenou termoreguláciou, navyše znižujúcou náklady na termoreguláciu objektu.

Navrhované architektonicko-stavebné riešenie objektu tribúny a následne prestrešenia (prestrešenie objektu spolu s vysunutou konzolovitou časťou nad tribúnou bude riešené ako oceľová nosná konštrukcia pokrytá trapézovými plechmi) nevytvára reálny predpoklad pre zriadenie zatravnenej strechy.

24. Nakladanie s vodami, zabezpečenie správneho vodného režimu ako aj vysporiadanie a s klimatickými zmenami je komplexná a systematická činnosť; v zmysle §3 ods. 4 až 5 zákona OPK č.543/2002 Z.z. sú právnické osoby povinné zapracovávať opatrenia v oblasti životného prostredia už do projektovej dokumentácie. Spôsob ako sa daná problematika vyrieši je na rozhodnuté navrhovateľa, musí však spĺňať isté kvalitatívne aj technické parametre, viac k tejto téme napr.: <http://www.uzemneplany.sk/zakon/nakladanie-s-vodami-z-povrchoveho-odtoku-v-mestach>. Vo všeobecnosti odporúčame realizáciu tzv. dažďových záhrad

Navrhované stavebné objekty sú v dotknutom priestorovo rozložené a usporiadané s ohľadom na hranice areálu a vlastnícke pomery v širšom okolí. S realizáciou tzv. dažďových záhrad sa neuvažuje.

25. Statiku stavby žiadame overiť nezávislým oponentským posudkom.

Realizácia navrhovanej činnosti nemá požiadavky na výstavbu objektov zo zložitým zakladaním. Statiku stavby nie je potrebné v zmysle vyhlášok a STN noriem spracovávať dvoma nezávislými statickými.

26. Žiadame variantné riešenie okrem nulového variantu ešte aspoň v dvoch alternatívnych variantoch, tak aby sa naplnil účel zákona podľa §2 písm. c zákona EIA č.24/2006 Z.z. „objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom“..

Predkladaný zámer činnosti sa zaoberá hodnotením a posudzovaním vplyvov navrhovanej činnosti, ktorou je výstavba a prevádzka futbalového areálu OŠK Chorvátsky Grob.

Na základe odôvodnenej žiadosti navrhovateľa Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie listom číslo OU-SC-OSZP/2018/018105-GU zo dňa 07.12.2018 pre činnosť „Futbalového areálu OŠK Chorvátsky Grob“ upustil od požiadavky variantného riešenia zámeru navrhovanej činnosti.

27. Vyhodnotiť zámer vo vzťahu s geológiou a hydrogeológiou v dotknutom území. Požadujeme spracovať aktuálny geologický a hydrogeologický prieskum a spracovaním analýzy reálnych vplyvov a uvedené zistenia použiť ako podklad pre spracovanie analýzy vplyvov navrhovaného posudzovaného zámeru v oblasti geológie a hydrogeológie.

Geologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia sú opísané v príslušných častiach zámeru činnosti - v rámci kapitoly III.1.2 Geologické pomery a III.1.3 Hydrogeologické pomery.

Potenciálne vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie sú vyhodnotené v kapitole IV.3.1. Vplyvy na horninové prostredie a návrh opatrení v kapitole IV.10. Opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov jednotlivých variantov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

28. Žiadame doložiť hydraulický výpočet prietokových množstiev ORL, dažďovej a odpadovej kanalizácie a ostatných vodných stavieb.

Výpočet dažďových vôd

Je spracovaný v zmysle platnej STN 75 6101 – „Stokové siete a kanalizačné prípojky“ na základe vzorca :

$$Q_{\text{dažd'ové}} = \psi \cdot i \cdot A$$

- kde značí: - ψ - súčiniteľ odtoku STN 75 6101 – tab. č. 3
- i - výdatnosť smerodajného 15 min. dažďa podľa SHMÚ, ombrografická stanica Bratislava = 142,00 l/s/ha
- periodičita 0,5
- A - plocha povodia v ha

- čisté dažďové vody – odtok do stoky „A“ a „AA“ :

- chodníky pre peších (bet. dlažba) - $Q_{\text{dažd'ové}} = 0,60 \cdot 142,00 \text{ l/s/ha} \cdot 0,024 \text{ ha} = 2,05 \text{ l/s}$

- zeleň malého rozsahu - $Q_{\text{dažd'ové}} = 0,15 \cdot 142,00 \text{ l/s/ha} \cdot 0,030 \text{ ha} = 0,64 \text{ l/s}$

- čisté dažďové vody – odtok do Mlynského potoka - rigol :

- prístupová komunikácia a chodníky - $Q_{\text{dažd'ové}} = 0,90 \cdot 142,00 \text{ l/s/ha} \cdot 0,205 \text{ ha} = 26,20 \text{ l/s}$

Čisté dažďové vody celkom $Q_{\text{dažd'ové}} = 28,89 \text{ l/s}$

- možné zaolejované dažďové vody – odtok do stoky „A“ a „AA“ :

- areálové komunikácie (asfalt) - $Q_{\text{dažd'ové}} = 0,90 \cdot 142,00 \text{ l/s/ha} \cdot 0,151 \text{ ha} = 19,30 \text{ l/s}$

- parkoviská (asfalt) - $Q_{\text{dažd'ové}} = 0,90 \cdot 142,00 \text{ l/s/ha} \cdot 0,094 \text{ ha} = 12,01 \text{ l/s}$

Možné zaolejované dažďové vody celkom $Q_{\text{dažd'ové}} = 31,31 \text{ l/s}$

Dažďové vody celkom do vsakovania č. 1 - $Q_{\text{dažd'ové}} = \underline{34,00 \text{ l/s}}$

Navrhovaný odľučovač RL s kapacitným prietokom 40,0 l/s.

DAŽĎOVÉ VODY CELKOM = $Q_{\text{dažd'ové}} = \underline{60,20 \text{ l/s}}$

Výpočet splaškových vôd

Je spracovaný v zmysle platnej STN 75 6101 – „Stokové siete a kanalizačné prípojky“ na základe výpočtu potreby vody - vid' objekt SO-08 Vodovodná prípojka takto :

$$Q_{\text{splaš. denné}} = Q_d = 4\,080,00 \text{ l/deň} = 4,08 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,095 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{splaš. denné max.}} = Q_{d \text{ max.}} = 8\,160,00 \text{ l/deň} = 8,16 \text{ m}^3/\text{deň} = 0,189 \text{ l/s}$$

$$Q_{\text{splaš. ročné}} = Q_{\text{ročné}} = \underline{408,00 \text{ m}^3/\text{rok}}$$

Maximálny prietok splaškových odpadových vôd :

$$Q_{\text{splaškové max.}} = 1/12 \cdot 4,08 \text{ m}^3/\text{deň} \cdot 7,2 = 2,448 \text{ m}^3/\text{hod.} = 0,680 \text{ l/s}$$

29. Žiadame overiť návrh činnosti s územným plánom za predpokladu maximálnych intenzít predpokladaných činností aj v okolitom území. V tomto duchu následne preveriť aj všetky predchádzajúce body nášho vyjadrenia. Pri posudzovaní hodnotení súladu s územným plánom je

dôležité zohľadňovať nielen stanovené regulatívy, ktoré sa týkajú technických riešení, ale rovnako aj ďalšie atribúty sociálnej a občianskej vybavenosti a charakteru územia a navrhovaného zámeru.

V zmysle **Územného plánu zóny Chorvátsky Grob - Čierna Voda** (Dudášová A KOL., 2005) v znení neskorších zmien a doplnkov je dotknuté územie vymedzené ako plochy športovo-rekreačných areálov (výkres „Komplexný urbanistický návrh“). Navrhovaná výstavba v predmetnom území je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou zóny Chorvátsky Grob - Čierna Voda.

30. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o odpadoch č.79/2015 Z.z. Zhrnutie povinností vyplývajúce zo zákona o odpadoch je napr. tu: <https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>.

V rámci navrhovanej činnosti budú v etape výstavby ako aj v etape prevádzky futbalového areálu dodržiavané všetky dotknuté ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

31. Žiadame vyriešiť a zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,
- kovov označeného červenou farbou
- papiera označeného modrou farbou
- skla označeného zelenou farbou
- plastov označeného žltou farbou
- bio-odpadu označeného hnedého farbou

V súvislosti s prevádzkou navrhovaného futbalového areálu budú vznikať odpady, ktoré budú mať prevažne komunálny charakter. Nakladanie s komunálnymi odpadmi sa realizuje v súlade s príslušným aktuálnym všeobecným záväzným nariadením obce Chorvátsky Grob.

Na separovaný zber jednotlivých zložiek komunálneho odpadu budú v areáli vytvorené vhodné podmienky zabezpečením samostatných zberných nádob (kontajnerov).

32. Žiadame používať v maximálnej možnej miere materiály zo zhodnocovaných odpadov; sú vhodné na mnohé aplikácie ako napr. spevnené plochy, povrchy plochých striech a majú mnohé pozitívne ekologické, environmentálne a klimatické funkcie.

V prípade, ak sa v blízkosti stavby vyskytne zdroj recyklovaných odpadov bude využitý.

33. Žiadame zapracovať záväzné opatrenia Programu odpadového hospodárstva SR (<http://www.minzp.sk/files/sekcia-enviromentalneho-hodnotenia-riadenia/odpady-a->

obaly/registre-a-zoznamy/poh-sr-2016-2020_vestnik.pdf) do zámeru a v ňom navrhovaných opatrení.

V rámci navrhovanej činnosti budú v etape výstavby ako aj v etape prevádzky futbalového areálu dodržiavané všetky dotknuté ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch ako aj záväzné opatrenia POH SR.

34. Žiadame spracovať manuál krízového riadenia pre prípad krízových situácií a havárií

Počas stavby ako aj prevádzky budú spracované všetky prevádzkové poriadky tak ako to vyžaduje legislatíva.

35. Žiadame, aby súčasťou stavby a architektonického stvárnenie verejných priestorov v podobe fasády, exteriérov a spoločných interiérových prvkov bolo aj nehnuteľné umelecké dielo neoddeliteľné od samotnej stavby (socha, plastika, reliéf, fontána a pod.). Týmto sa dosiahne budovanie sociálneho, kultúrneho a ekonomického kapitálu nielen pre danú lokalitu a mesto, ale hlavne zhodnotenie investície ekonomicky aj marketingovo.

S ohľadom na charakter stavby a jej účel je pravdepodobné, že v areáli bude vo viacerých formách priznaná identita navrhovateľa – Obecného športového klubu Chorvátsky Grob, o.z. ako aj obce Chorvátsky Grob (napr. vo forme loga alebo erbu, ...).

36. Žiadame dôsledne dodržiavať zákon o ochrane poľnohospodárskej pôdy č.220/2004 Z.z.

V procese navrhovania, výstavby aj samotného užívania futbalového areálu OŠK Chorvátsky Grob budú dodržané všetky ustanovenia zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

37. Žiadame overiť bonitu zaberaných poľnohospodárskych pôd a predložiť odôvodnenie nevyhnutnosti takéhoto záberu.

Podľa mapy Bonitovaných pôdno ekologických jednotiek (BPEJ) sa v dotknutom území nachádzajú Bonitované pôdno-ekologické jednotky kódu 0031002. Z hľadiska kvality poľnohospodárskej pôdy sa jedná o 6. skupinu kvality, pričom najkvalitnejšie pôdy patri do 1. skupiny a najmenej kvalitné do 9. skupiny. Prvé 4. skupiny sú chránené podľa §12 zákona č. 220/2004 Z.z. a možno ich dočasne alebo trvale použiť na nepoľnohospodárske účely iba v nevyhnutných prípadoch.

Situovanie investičného zámeru v danej lokalite vychádza predovšetkým z funkcie, ktorú pre dané územie definuje platná územnoplánovacia dokumentácia obce Chorvátsky Grob (plochy športovo-rekreačných areálov).

38. Žiadame overiť, že predložený zámer nie je situovaný na ornej pôde najvyššej kvality príslušného katastrálneho územia.

Ako je uvedené v predchádzajúcom bode, z hľadiska kvality poľnohospodárskych pôd je navrhovaná činnosť situovaná v území so 6., stupňom kvality. Nejedná sa teda o poľnohospodárske pôdy najvyššej kvality.

39. Vzhľadom na splnenie podmienok uvedených v §24 ods.2 zákona č. 24/2006 Z.z. je Združenie domových samospráv účastníkom ďalších povolovacích konaní (územné konanie, územné plánovanie, stavebné konanie, vodoprávne konanie) a preto žiadame, aby sme ako známy účastník konania boli v zmysle §§24 a 25 Správneho poriadku o začatí týchto konaní písomne upozornení, aby sme si v nich mohli uplatňovať svoje práva. Združenie domových samospráv zároveň konštatuje, že podľa §24 ods.2 zákona č.24/2006 môžu byť jeho práva na priaznivé životné prostredie priamo dotknuté a to minimálne v rozsahu a v zmysle obsahu týchto pripomienok.

Vzhľadom na uvedené žiadame zahrnúť do podmienok rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z.z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 aj nasledovné podmienky:

- Budovanie parkovacích miest a komunikácií je potrebné navrhnuť v súlade s príslušnými normami STN technickými predpismi; v maximálnej možnej miere používať materiály zo zhodnotených odpadov s retenčnou funkcionalitou
- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa.
- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionalitu. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení *Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy* schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny-klimy/nas-sr-2014.pdf>) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.
- Aplikovať zelené vegetačné steny (napr. popínavé brečtany určené na takúto aplikáciu) na zasadenie stavby do biodiverzity prostredia.
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standardy-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>).
- Projektant projektovú dokumentáciu pre územné a stavebné povolenie spracuje tak, aby spĺňala metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRÍRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://nwrp.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).
- Zabezpečiť ochranu existujúcej zelene, a to počas výstavby a aj prevádzky stavby.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).
- Žiadame dôsledne rešpektovať a postupovať podľa Rámcovej smernice o vode č. 2000/60/ES; najmä vyhodnotiť vplyv na životné prostredie a jeho zložky podľa článku 4.7 Rámcovej smernice o vode, ktorá je transponovaná do národnej legislatívy a jej slovenská transpozícia je právne záväzná (<http://www.minzp.sk/oblasti/voda/implementacia-smernic-eu/>). Osobitne požadujeme správu o hospodárení s vodou, ktorá hodnotí aktuálny stav

podzemných vôd, povrchových vôd atď., spolu s posúdením vplyvu dokončeného projektu na životné prostredie (stav vodných útvarov). Uvedené náležitosti žiadame adekvátne uviesť v dokumentácii pre územné aj stavebné rozhodnutie.

- Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona.
- Hydraulickým výpočtom preukázať dostatočnú kapacitu a účinnosť ORL, kanalizácie a ostatných vodných stavieb.
- Realizáciou zámeru nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Projekčná kancelária ESTING, s.r.o., nám SNP 64/2, 960 01 Zvolen spracovala pre navrhovateľa Obecný športový klub (OŠK) Chorvátsky Grob, o.z., Námestie Josipa Andriča 17, 900 25 Chorvátsky Grob projektovú dokumentáciu na úrovni projektu pre územné rozhodnutie pre stavbu „Futbalový areál OŠK Chorvátsky Grob“ (Mikleš a kol., 2018). Navrhované projektové riešenie je spracované v súlade s platnou legislatívou v oblastiach ochrany jednotlivých zložiek životného prostredia a s ohľadom na platné technické normy.

S využitím informácií obsiahnutých v projektovej dokumentácii spracovala pre navrhovanú činnosť firma ENMVIGEO, a.s. zámer činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z.. V záverečných častiach spracovanej dokumentácie sa konštatuje, že realizácia činnosti nevytvára z pohľadu vplyvov na životné prostredie riziká, ktoré by závažne ovplyvnili parametre jednotlivých zložiek životného prostredia dotknutého územia a nebude mať teda žiadny významný negatívny vplyv na kvalitu životného prostredia dotknutého územia. Jedná sa o projekt s lokálnym (miestnym) významom, ktorého vplyvy sú viac-menej úzko vymedzené hranicami dotknutého územia a nedosahujú významnú intenzitu.

Ponechanie územia v súčasnom stave nie je s ohľadom na funkciu definovanú v platnej územnoplánovacej dokumentácii perspektívne.

Združenie domových samospráv vo svojom stanovisku požaduje do rozhodnutia podľa §29 ods.13 zákona EIA č.24/2006 Z.z. resp. podľa §37 ods.5 zákona EIA v zmysle prílohy k zákonu EIA č.12, bod VI.3 a bod VI.6 zahrnutie vyššie uvedených podmienok. Proti niektorým z nich máme ako navrhovateľ výhrady:

- Na všetkých parkovacích plochách na teréne realizovať výsadbu vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia

Nemáme vedomosť o tom, že by existoval nejaký legislatívny predpis direktívne stanovujúci uvedenú podmienku. V rámci navrhovaného areálu bude realizovaný projekt sadových a vegetačných úprav, ktorý bude zahŕňať aj výsadbu vzrastlej vegetácie. Pri výbere drevín (stromov a krov) sa neuvažuje so stromami, ktoré majú v dospelosti mohutný vzrast a mohli by ohrozovať objekty, dopravné prostriedky, alebo návštevníkov objektov ako vývraty, zlomy vplyvom vetra, snehu, premoknutia pôdy po dlhotrvajúcich dažďoch. Taktiež sa neuvažuje s drevinami, ktorých koreňový systém rastie do šírky v horných vrstvách pôdy. Obdobne sa neuvažuje s drevinami (krami), ktoré majú pichľavé ostne, kvôli možnému poraneniu najmä detí. Pri výbere drevín sa zohľadnia ich pôdne a klimatické nároky, najmä ich schopnosti odolávať extrémnym teplotám a mestskému prostrediu, ako aj ich estetické pôsobenie.

Uvedenie danej podmienky v rámci rozhodnutia je pre nás neprijateľné.

- Vypracovať samostatný projekt začlenenia stavby do biodiverzity územia sadovníckymi úpravami v podobe nových zelených plôch, ktoré zároveň prispievajú k zvýšeniu ekologickej stability územia a ktoré budú mať charakter lokálneho parčíku vhodného pre daný typ územia a infiltračnú funkcionality. Súčasťou tohto projektu bude aj zapracovanie opatrení

Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy schválený uznesením vlády SR č. 148/2014 (<https://www.minzp.sk/files/oblasti/politika-zmeny-klimy/nas-sr-2014.pdf>) tak, že budú obsahovať mix mitigačných opatrení podľa odporúčaní MŽP SR na jeho stránke <https://www.protisuchu.sk/#section-features>.

S ohľadom na situovanie dotknutého územia v kultúrnej krajine, teda v území tvorenom poľnohospodárskymi pozemkami (TTP a orná pôda) s minimálnou úrovňou biodiverzity, nepovažujeme spracovanie projektu za potrebné. Realizáciou činnosti dôjde v širšej mierke len k miernemu zníženiu podielu poľnohospodárskych plôch na úkor športového areálu.

Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na klimatické pomery lokality a zároveň nepredpokladáme, že prebiehajúce klimatické zmeny môžu ovplyvniť realizáciu a prevádzku športového areálu.

Spracovanie samostatného projektu začlenenia stavby do biodiverzity nie je podľa nášho názoru potrebné.

- Aplikovať zelené vegetačné steny (napr. popínavé brečtany určené na takúto aplikáciu) na zasadenie stavby do biodiverzity prostredia.

V prípade, že to realizačné podmienky projektu umožnia, je možné projekt sadových a vegetačných úprav doplniť aj o túto možnosť. Nesúhlasíme však, aby bola daná úprava uvádzaná (ako záväzná) v rámci podmienok rozhodnutia.

- Vypracovať projekt zapracovania opatrení Programu odpadového hospodárstva SR ako aj zákona o odpadoch (<https://www.enviroportal.sk/podnikatel/odpad/povinnosti-podnikatela>).

Problematika odpadov a odpadového hospodárstva je riešená v projektovej dokumentácii stavby (Mikleš a kol., 2018) a ako aj v dokumentácii pre proces posudzovania a hodnotenia vplyvov navrhovanej činnosti. Máme za to, že navrhované riešenie plne zodpovedá rámcovým opatreniam definovaným POH SR a platnej legislatíve. Odpad z prevádzky areálu bude zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce Chorvátsky Grob (ktoré je samozrejme tiež plne v súlade s platnou legislatívou a s POH SR a POH BSK). Predpokladáme, že spracovanie „ďalšieho“ projektu v rámci projektu by nepreukázalo žiadne nové skutočnosti a nepovažujeme ho za potrebné.

Okresný úrad Senec, obor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU/SC/OSZP/2019/02251 upovedomenie- Gu zo dňa 15.02.2019 podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to v lehote do 7 dní odo dňa doručenia tohto upovedomenia v čase od 09:00 do 14:00. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie pre oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia určil, že do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na Okresnom úrade Senec, odbore starostlivosti o životné prostredie na adrese Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Združenie domových samospráv sa ako účastník správneho konania na základe listu Okresného úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-SC-OSZP-2019/02251

upovedomenie-Gu, zo dňa 15. 02. 2019, ktorý mu bol doručený dňa 21. 02. 2019, a ktorým Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oznámil účastníkom správneho konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, obrátilo na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie prostredníctvom podania v e-schránke Ministerstva vnútra SR - dátum doručenia 22.02.2019 s požiadavkou:

Žiadosť o informáciu o životnom prostredí a konzultáciu podľa § 63 zákona EIA

V zmysle čl. Aarshurského dohovoru žiadame o doručenie elektronickej kópie všetkých podkladov, ktoré sú v predmetnom konaní informáciou o životnom prostredí a to do elektronickej schránky nášho združenia ako aj ich zverejnenie na enviroportáli na stránke predmetného zámeru.

Žiadame príslušný orgán aby zvolal ústne pojednávanie za účelom vykonania konzultácie s povolujuúcim orgánom resp. schvalujuúcim orgánom, rezortným orgánom, dotknutým orgánom, dotknutou obcou a dotknutou verejnosťou, ktorá má možnosť zúčastniť sa konzultácií počas celého procesu posudzovania vplyvov podľa §63 zákona EIA č.24/2006 Z.z.. Predmetom konzultácie medzi navrhovateľom, obstarávateľom a ostatnými subjektmi procesu posudzovania vrátane verejnosti by malo byť najmä:

- a. doplňujúce informácie o strategickom dokumente a navrhovanej činnosti,
- b. informácie o možných vplyvoch strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia,
- c. vzájomné oboznámenie sa so stanoviskami,
- d. doplnenie alebo upresnenie navrhovaných opatrení,
- e. obsah a rozsah poprojektovej analýzy.

Žiadame uviesť výsledok konzultácie v odôvodnení vydaného rozhodnutia.

V súvislosti s Vašou žiadosťou o kópiu spisu „príslušný orgán“ uvádza nasledovné:

V podaní žiadate v zmysle čl. 4 Aarshurského dohovoru o doručenie elektronickej kópie podkladov rozhodnutia ako súčasť informácie o životnom prostredí, ako aj ich zverejnenie na webovom sídle „príslušného orgánu“ www.enviroportal.sk.

„Príslušný orgán“, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 správneho poriadku a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“), Vás listom č OU-SC-OSZP-2019/02251 upovedomenie-Gu, zo dňa 15. 02. 2019 informoval o tom, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku, účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu k navrhovanej činnosti „navrhovaná činnosť“ Vám bolo umožnené nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na „príslušnom orgáne“, na adrese Hurbanova 21, 903 01 Senec v pracovných dňoch v čase od 09:00 do 14:00. Lehota na vyjadrenie sa k podkladom rozhodnutia bola stanovená na 7 dní odo dňa doručenia predmetného upovedomenia.

V zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkovi konania možnosť sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, pričom uvedené ustanovenie neupravuje zákonnú povinnosť správneho orgánu oboznámiť s podkladmi rozhodnutia účastníka konania, či z vlastnej iniciatívy vyhotovovať kópiu administratívneho spisu a zasielať ho účastníkovi konania na vyjadrenie.

V zmysle § 23 správneho poriadku právo nazerať do spisov je procesným prejavom práva dotknutej osoby na prístup k informáciám v správnom konaní, a to k informáciám, ktoré by mal spis – vzhľadom na svoj účel – obsahovať. Je teda na účastníkoch konania, aby využili svoje právo nahliadnúť do spisu a oboznámili sa s podkladmi, prípadne požiadali pri nahliadnutí do spisu o kópiu tohto spisu.

Z uvedeného vyplýva, že správny orgán nie je povinný na základe žiadosti účastníkovi konania v zmysle správneho poriadku zaslať mu ním požadované podklady pre rozhodnutie a nedôjde tým k popretiu základných zásad správneho konania, ako je zásada aktívnej súčinnosti účastníkov konania a zásada materiálnej pravdy. K porušeniu práv účastníka konania by došlo zo strany správneho orgánu iba v prípade, ak by správny orgán neumožnil účastníkovi konania nahliadnúť do spisu, alebo ak by vydal vo veci meritórne rozhodnutie bez toho, aby účastníci konania a zúčastnené osoby boli informovaní o ukončení dokazovania a o možnosti vyjadriť sa k zhromaždeným podkladom.

Ustanovenie § 23 správneho poriadku nevykonáva ustanovenia Aarhuského dohovoru. Cieľom tohto ustanovenia je zabezpečiť oprávneným subjektom výkon práva oboznamovať sa s podkladmi pre rozhodnutie prostredníctvom nahliadania do spisu.

Cieľom Aarhuského dohovoru je predovšetkým umožniť za podmienok stanovených vnútroštátnym právom výkon práva na prístup a šírenie informácií o životnom prostredí a nie sprístupňovanie administratívnych spisov vedených v konkrétnych správnych konaniach.

Vašu požiadavku na zaslanie spisového materiálu elektronickou formou považujeme za neoprávnenú. „Príslušný orgán“ má za to, že neposkytnutím podkladov obstaraných v rámci správneho konania vo forme vyhotovenia a zaslania ich kópie, resp. spisového materiálu elektronickou formou, nie je odoprené účastníkovi konania právo vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku.

Taktiež požiadavku na zverejnenie podkladov rozhodnutia na webovom sídle „príslušného orgánu“ www.enviroportal.sk považuje „príslušný orgán“ za neopodstatnenú, nakoľko zo zákona o posudzovaní nevyplýva príslušnému orgánu takáto povinnosť, pričom uvedené nevyplýva ani z iného osobitného predpisu, ktorým je predmetné správne konanie dotknuté.

V súvislosti s Vašou žiadosťou o konzultácie „príslušný orgán“ uvádza nasledovné:

V podaní taktiež žiadate, aby „príslušný orgán“ zvolal ústne pojednávanie za účelom vykonania konzultácií podľa § 63 zákona o posudzovaní.

Pod pojmom „konzultácia“ je potrebné rozumieť všetky úkony, ktoré sa v celom procese zisťovacieho konania navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní vykonávajú. Jedná sa najmä o nasledovné úkony:

- *zaslanie zámeru podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a dotknutej obci, zverejnenie zámeru navrhovanej činnosti na webovom sídle ministerstva,*
- *zverejnenie zámeru navrhovanej činnosti dotknutou obcou podľa § 23 ods. 3 zákona o posudzovaní na úradnej tabuli obce,*
- *informovanie verejnosti na webovom sídle príslušného orgánu podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní,*
- *vyžiadanie doplňujúcich informácií zo strany príslušného orgánu od navrhovateľa na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk dotknutých orgánov a dotknutej verejnosti v súlade s § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní,*
- *zverejnenie rozhodnutia v súlade s 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.*

V rámci konzultácií podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní: „Verejnosc' prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním

- a) odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4,*
- b) odôvodnených pripomienok k rozsahu hodnotenia navrhovanej činnosti alebo jej zmeny podľa § 30 ods. 8,*
- c) odôvodneného písomného stanoviska k správe o hodnotení činnosti podľa § 35 ods. 2,*
- d) odôvodneného písomného stanoviska k oznámeniu o zmene podľa § 29 ods. 9.*

Pod pojmom konzultácia rozumieme aj:

- nariadenie ústneho pojednávania v súlade s § 21 správneho poriadku,*
- nazeranie do spisov v súlade § 23 správneho poriadku,*
- mať možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku.*

„Príslušný orgán“ uvádza, že konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní sú vykonávané, v súlade s § 64 zákona o posudzovaní, ako ústne pojednávanie podľa § 21 správneho poriadku.

Podľa § 21 správneho poriadku správny orgán nariadi ústne pojednávanie, ak to vyžaduje povaha veci, najmä ak sa tým prispeje k jej objasneniu, alebo ak to ustanovuje osobitný zákon.

*„Príslušný orgán“ v zisťovacom konaní **nebude** nariaďovať ústne pojednávane podľa § 21 správneho poriadku, nakoľko to nevyžaduje povaha veci. „Príslušný orgán“ má za to, že podklady zhromaždené v rámci vykonaného dokazovania, ku ktorým ste sa mohli v rámci vyššie uvedeného upovedomenia vyjadriť v súlade s ustanoveniami § 33 ods. 2 správneho poriadku, sú dostatočné na rozhodnutie vo veci.*

V tejto súvislosti zároveň „príslušný orgán“ uvádza, že v konaní bolo verejnosti umožnené zaslať odôvodnené písomné stanovisko podľa § 24 ods. 3 zákona o posudzovaní. „Príslušný orgán“ zároveň uvádza, že zámer navrhovanej činnosti, boli v súlade s jednotlivými ustanoveniami zákona o posudzovaní zverejnené a verejnosti dostupné na webovom sídle ministerstva a zároveň boli dostupné prostredníctvom zverejnenia dotknutou obcou v súlade s jednotlivými ustanoveniami zákona o posudzovaní.

Záver

Okresný úrad Senec, OSŽP v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovanú činnosť z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta jej vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia, ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, zvážená všetkých jej negatívnych aj pozitívnych vplyvov, pričom primerane použil kritériá pre rozhodovanie podľa prílohy č. 10 zákona o posudzovaní (transpozícia prílohy č. III. Smernice 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie), možnosti realizácie opatrení navrhnutých v zámere na odstránenie a zmiernenie nepriaznivých dopadov navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľov a úrovne spracovania zámeru. Zobral do úvahy

skutočnosť, že navrhovaná činnosť nezasahuje do chránených území európskeho významu Natura 2000. Preádzka navrhovanej činnosti má lokálny charakter a nebude mať žiadny vplyv, ktorý by presiahol štátne hranice.

Okresný úrad Senec, OSŽP prostredie pri svojom rozhodovaní prihliadal aj na stanoviská podľa § 23 ods. 4 zákona, vysporiadal sa s doručenými stanoviskami, pričom zistil, že vznesené požiadavky sa z prevažnej miere vzťahujú na spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie stavby a ich riešenie je v pôsobnosti iných orgánov v konaniach podľa osobitných predpisov. Akceptoval opodstatnené požiadavky, pripomienky a odporúčania, ktoré boli zahrnuté do podmienok rozhodnutia. V zmysle § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, stanovisko sa považuje za súhlasné.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán dospel k záveru, že nie je predpoklad priamych alebo nepriamych environmentálnych vplyvov činnosti takého významu, aby bolo potrebné ich podrobnejšie analyzovať. Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá závažný negatívny vplyv na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Riziká v zámere sa teda pohybujú v spoločensky prijateľnej miere a je možné im predchádzať opatreniami na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedenými v kap. IV.10 zámeru, opatreniami a dodržaním podmienok, ktoré vyplývajú zo stanovísk subjektov konania k navrhovanej činnosti, doručených tunajšiemu úradu v procese zisťovacieho konania a dodržaním všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike a EÚ.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého zámeru, stanovísk subjektov konania, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia podľa zákona konštatuje, že nie sú ohrozené ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania a sú splnené podmienky podľa zákona a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou zámeru a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, aj na úradnej tabuli obce.

P o u č e n i e

Účastníci konania vrátane verejnosti v súlade s § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov majú právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec.

Vo vzťahu k verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za deň doručenia rozhodnutia sa považuje pätnásty deň zverejnenia tohto rozhodnutia na webovom sídle (<http://www.minv.sk/?uradna-tabula-20>).

Ak toto rozhodnutie nadobudne po vyčerpaní prípustných riadnych opravných prostriedkov právoplatnosť, je preskúmateľné súdom.

Príloha:
Rozdeľovník

Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru

Rozdeľovník

Doručuje sa:

1. Obecný športový klub (OŠK) Chorvátsky Grob, o.z., Námestie Josipa Andriča 3672/17, 900 25 Chorvátsky Grob
2. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

Na vedomie

3. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
4. Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 3672/17, 900 25 Chorvátsky Grob
5. Ministerstvo školstva, vedy, výskumu športu SR, Stromová 1, 813 30 Bratislava
6. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Odbor stratégie a rozvoja, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
7. Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec
8. Bratislavský samosprávny kraj, P.O.BOX 106, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava 29
10. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Senec, odbor KR, Hurbanova 21, 903 01 Senec
12. Okresný úrad Bratislava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek prostredia kraja, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Senec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hurbanova 21, 903 01 Senec
14. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
15. Obec Chorvátsky Grob, Nám. Josipa Andriča 3672/17, 900 25 Chorvátsky Grob
16. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
17. Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
18. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
19. Okresný úrad Senec, pozemkový a lesný odbor, Hurbanova 21, 903 01 Senec
20. Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
21. Štátna ochrana prírody SR, RCOP Bratislava, Jeséniová 17D, 831 01 Bratislava
22. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
23. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, sekcia výstavby, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15

